



KRAJSKÝ ÚŘAD LIBERECKÉHO KRAJE

odbor kontroly

Č. j.: 16-LK-0157/25/Sol

ZPRÁVA **o výsledku přezkoumání hospodaření** **obce Přepeře, IČO 00276014, za rok 2025.**

Přezkoumání hospodaření obce Přepeře za rok 2025 ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, bylo zahájeno doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření dne 12.8.2025.

Přezkoumané období od 1.1.2025 do 31.12.2025.

1. Dílčí přezkoumání bylo vykonáno na obecním úřadu dne 20.8.2025.
2. Konečné přezkoumání bylo vykonáno na obecním úřadu dne 28.1.2026.

Přezkoumání vykonala:

Bc. Iva Solnařová, kontrolor pověřený řízením přezkoumání, ev. č. 1274

Pověření k výkonu přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 4 zákona č. 255/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vydal Mgr. René Havlík, ředitel Krajského úřadu Libereckého kraje, pod č. j.: 16-LK-0157/25/Sol dne 12.8.2025.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Posledním kontrolním úkonem před vyhotovením této zprávy byla rekapitulace provedeného přezkoumání hospodaření se zástupci územního celku dne 28.1.2026.

Při přezkoumání byli přítomni: Ing. Luděk Sajdl – starosta obce
Marcela Najmanová – účetní obce

T +420 485 226 606 E iva.solnarova@kraj-lbc.cz

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Oblasti, které byly předmětem přezkoumání hospodaření v členění podle § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

- ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem,
- ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

A. Výsledek přezkoumání za rok 2025

V rámci přezkoumání hospodaření nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných v předchozích letech

V rámci přezkoumání hospodaření za předchozí roky nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025

C.I. Při přezkoumání hospodaření obce Přepere za rok 2025 podle § 2 a 3 zákona č. 420/2004 Sb.:

Nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., zjištěny chyby a nedostatky.

C.II. Upozornění na případná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna případná rizika, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

C.III. Poměrové ukazatele (§ 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.):

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 1,73 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 2,83 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

C.IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky (§ 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky ve smyslu zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti.

Liberec dne 13.2.2026

Přezkoumání hospodaření vykonala:

Bc. Iva Solnařová
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Iva Solnařová



Digitální podpis:
13.02.2026 14:02

.....
podpis

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, ke kterému lze podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení návrhu této zprávy, kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává tento návrh okamžikem marného uplynutí výše uvedené lhůty dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.,
- se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž se jeden stejnopis předává zástupci územního celku a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu odboru kontroly krajského úřadu,
- nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

Starosta obce byl seznámen a byl s ním projednán návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Přepeře. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 12 stran po jejím seznámení a projednání převzal starosta obce Ing. Luděk Sajdl.

Ing. Luděk Sajdl
starosta obce

Ing. Luděk Sajdl
Sajdl

Ing. Luděk Sajdl
2026.02.16
13:28:15 +01'00'

.....
razítko, podpis, dne

Příloha ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025.

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány písemnosti:

Střednědobý výhled rozpočtu

Kontrola byl předložen střednědobý výhled rozpočtu na období do roku 2026 schválený zastupitelstvem obce (dále jen ZO) dne 23.3.2023 usn. č. 3/2023. Návrh střednědobého výhledu byl zveřejněn od 27.2.2023, schválený výhled od 27.3.2023 dosud. Schodek ve financování je kryt finančními prostředky minulých let.

Střednědobý výhled rozpočtu byl sestaven v následujících souhrnných objemech:

<i>hodnoty v tis. Kč</i>	Příjmy	Výdaje	Financování
rok 2025	25 000	33 000	8 000
rok 2026	26 000	34 000	8 000

Aktualizovaný střednědobý výhled rozpočtu na období 2026-2028 schválený ZO dne 31.10.2024 usn. č. 7/2024. Návrh střednědobého výhledu byl zveřejněn od 7.10.2024, schválený výhled od 4.11.2024 dosud. Schodek ve financování je kryt finančními prostředky minulých let.

Střednědobý výhled rozpočtu byl sestaven v následujících souhrnných objemech:

<i>hodnoty v tis. Kč</i>	Příjmy	Výdaje	Financování
rok 2026	26 000	40 000	14 000
rok 2027	27 000	35 000	8 000
rok 2028	28 000	40 000	12 000

Pravidla rozpočtového provizoria

Pravidla rozpočtového provizoria byla schválena ZO dne 12.12.2024 usn. č. 8/2024 na období do schválení rozpočtu na rok 2025. V rámci rozpočtového provizoria bylo možné financovat výdaje dle upraveného rozpočtu na rok 2024. Zároveň byly stanoveny závazné ukazatele příspěvkovým organizacím. Pravidla rozpočtového provizoria byla zveřejněna na webových stránkách obce a úřední desce od 16.12.2024 dosud.

Návrh rozpočtu

Návrh rozpočtu na rok 2025 byl zveřejněn na webových stránkách obce a úřední desce od 10.2.2025 do zveřejnění schváleného rozpočtu. Rozpočet byl navržen jako schodkový.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2025 byl schválen ZO dne 27.2.2025 usn. č. 2/2025 jako schodkový v objemu příjmů 27 000 000 Kč, výdajů 35 000 000 Kč a financování 8 000 000 Kč (pol. 8115 - schodek byl kryt finančními prostředky minulých let). Schválený rozpočet byl zveřejněn na webových stránkách obce a úřední desce od 3.3.2025, dosud na webových stránkách obce. Rozpis rozpočtu byl proveden a jeho data pořízena do výkazu FIN 2-12 M.

Rozpočtová opatření

V kontrolovaném období bylo ZO schváleno 7 rozpočtových opatření (dále jen „RO“). Všechna schválená rozpočtová opatření byla chronologicky číslována a řádně dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zveřejněna na webových stránkách obce.

Kontrolou bylo ověřeno promítnutí RO č. 1-7 do výkazu FIN 2-12 M k 31.12.2025 v následujícím souhrnném objemu:

<i>hodnoty v Kč</i>	Schválený rozpočet	Změna	Rozpočet po změnách
Příjmy	27 000 000,00	758 163,21	27 758 163,21
Výdaje	35 000 000,00	14 612 163,21	49 612 163,21
Financování	8 000 000,00	13 854 000,00	21 854 000,00

Závěrečný účet

Závěrečný účet obce za rok 2024 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 (dále jen „Zpráva“) byl schválen ZO dne 10.4.2025 usn. č. 3/2025 s výrokem bez výhrad. Návrh závěrečného účtu včetně Zprávy byl zveřejněn od 17.3.2025, schválený závěrečný účet včetně Zprávy byl zveřejněn dne 14.4.2025, dosud na webových stránkách obce.

Bankovní výpis

Obec měla zřízeny bankovní účty, které ke dni 31.12.2025 vykazovaly dle předložených bankovních výpisů (dále jen „BV“) následující zůstatky:

účet 231 - Základní běžný účet ÚSC

KB č. ú. 4225581/0100 BV č. 244 15 749 784,08 Kč
 ČNB..... č. ú. 94-54314451/0710 BV č. 39 29 499 608,00 Kč
Celkem..... 45 249 392,08 Kč

Stavy prostředků na bankovních účtech souhlasily s údajem na účtu 231 ve výkazu Rozvaha a stavem ve výkazu FIN 2–12 M (řádek č. 6010 a 6030).

účet 244 - Termínované vklady krátkodobé

KB č. ú. 94-9006740617/0100 BV č. 2* 0,00 Kč
 ČNB..... č. ú. 588-91019451/0710 BV č. 7** 0,00 Kč
Celkem..... 0,00 Kč

* termín. vklad na 12 měsíců, schváleno ZO dne 5.9.2024 usn. č. 6/2024.

** termín. vklad na 3 měsíce, schváleno ZO dne 4.9.2025 usn. č. 7/2025.

Stavy prostředků na bankovních účtech byly doloženy a souhlasily s údajem na účtu 244 ve výkazu Rozvaha a se stavem pol. 8117 a 8118 ve výkazu FIN 2-12 M.

Hlavní kniha

Kontrola byla předložena Hlavní kniha analytická sestavená k 31.12.2025.

Kniha došlých faktur

Kniha došlých faktur byla vedena v PC přes sestavu "Kniha došlých faktur". V kontrolovaném období bylo přijato 691 faktur. Souhrn neuhrazených závazků k 31.12.2025 evidovaných na účtu 321 Dodavatelé ve výkazu Rozvaha byl ve výši 362 111,96 Kč (jednalo se o neuhrazené faktury ev. č. 668-691 se splatností v lednu 2026), ověřeno inventarizací. Kontrolou zaměřenou na věcnou a formální správnost bylo ověřeno zaúčtování a úhrada faktur přijatých v kontrolovaném období ev. č. 284, 285, 287, 293, 294, 295, 296, 298, 302, 329, 330, 331, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339 (BV 107, 108, 111, 120, 125) a ev. č. 640, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 657 (BV 38, 232, 233, 235).

Kniha odeslaných faktur

Kniha odeslaných faktur byla vedena v PC přes sestavu "Kniha vydaných faktur". V kontrolovaném období bylo vystaveno 15 faktur. Souhrn neuhrazených pohledávek k 31.12.2025 evidovaných na účtu 311 0031-311 0222 Odběratelé ve výkazu Hlavní kniha analytická byl ve výši 0 Kč, vystavené faktury byly k datu kontroly uhrazeny. Na účtu 311 obec eviduje 2 500 Kč (věcné břemeno), ověřeno inventarizací Kontrolou zaměřenou na věcnou a formální správnost bylo ověřeno zaúčtování a úhrada faktur vydaných v kontrolovaném období ev. č. 7-10 (BV 132, 137, 142), ev. č. 13-15 (BV 211, 217).

Odměňování členů zastupitelstva

Ke dni 1.1.2022 bylo k trvalému pobytu v obci hlášeno 966 obyvatel.

ZO dne 12.12.2024 usn. č. 8/2024 schválilo odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce s účinností ode dne 1.1.2025 následovně:

- 1. neuv. místostarosta 60% maxima,
- 2. neuv. místostarosta 40% maxima,
- předseda výboru 90% maxima,
- člen výboru 90% maxima.

Kontrolou byly ověřeny vyplacené odměny dle mzdových listů uvolněného starosty, neuvolněných místostarostů a člena výboru (os. č. 20, 62, 77, 87), nebyly zjištěny nedostatky.

Pokladní kniha (deník)

Hotovostní operace obec zajišťovala jednou pokladnou obecního úřadu. Doklady byly tištěny z programu v PC, na konci měsíce byl zpracován Pokladní deník. V kontrolovaném období bylo vystaveno 501 pokladních dokladů. Pokladní limit byl stanoven ve výši 80 000 Kč, v kontrolovaném období 7/2025, 10/2025-12/2025 nebyl překročen. Dohoda o odpovědnosti za hodnoty svěřené k vyúčtování byla uzavřena s účetní obce dne 1.11.2013 a s administrativní pracovnící obce dne 1.11.2018. Zůstatek pokladní knihy k 31.12.2025 ve výši 62 722 Kč byl shodný s údajem na účtu 261 0100 Pokladna ve výkazu Hlavní kniha analytická a s pol. 6040 ve výkazu FIN 2-12 M. Kontrolou byly ověřeny pokladní doklady vystavené v kontrolovaném období ev. č. 285-314 a ev. č. 474-495.

Příloha rozvahy

Kontrola byl předložen výkaz Příloha sestavený k 31.12.2025. Uvedené hodnoty na účtech nemovitostí v analytickém členění, včetně korekce, souhlasily s údaji ve výkazu Rozvaha. Podrozvahová evidence byla vedena na účtech 901, 902, 909 a 994. Obec nevlastnila lesní pozemky s lesním porostem s plochou nad 10 ha.

Rozvaha

Kontrola byl předložen výkaz Rozvaha sestavený k 31.12.2025. Stálá aktiva byla vykázána v hodnotě 101 308 tis. Kč, po proúčtované korekci 69 284 tis. Kč.

Dlouhodobé pohledávky nebyly vykázány.

Krátkodobé pohledávky byly vykázány v celkovém objemu 1 280 tis. Kč, zejména účet *Krátkodobé poskytnuté zálohy* ve výši 553 tis. Kč (zálohy za energii a vodu), účet *Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery* ve výši 156 tis. Kč a účet *Pohledávky z přerozdělovaných daní* ve výši 489 tis. Kč.

Dlouhodobé závazky byly vykázány ve výši 18 tis. Kč (kauce).

Krátkodobé závazky byly vykázány v celkovém objemu 2 500 tis. Kč, zejména účet *Dohadné účty pasivní* ve výši 709 tis. Kč, účet *Dodavatelé* ve výši 362 tis. Kč, účet *Daň z příjmu* ve výši 489 tis. Kč a závazky za zaměstnanci ve výši 369 tis. Kč.

Kontrolou stanovených vazeb ve výkazu nebyly zjištěny nedostatky. V kontrolovaném období nedošlo k významným změnám na majetkových účtech mimo účtu *Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek* ve výši 13 092 tis. Kč (zejm. projekty „Komunikace pro 5 RD, Pavilon ZŠ, Veřejné osvětlení, Chodník pod Tratí k Potůčku“).

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrola byl předložen výkaz FIN 2-12 M sestavený k 31.12.2025. Saldo příjmů a výdajů bylo vyrovnáno financováním ve stejné výši. Plnění rozpočtu v příjmech a výdajích po konsolidaci bylo následující:

<i>hodnoty v Kč</i>	Schválený rozpočet	Rozpočet po změnách	Skutečnost	% RU
Příjmy	27 000 000,00	27 758 163,21	28 500 036,60	102,67
Výdaje	35 000 000,00	49 612 163,21	27 659 446,94	55,75
Financování	8 000 000,00	21 854 000,00	-840 589,66	xxx

Údaje o rozpočtu uvedené ve výkazu odpovídaly objemům schváleným v ZO včetně provedených rozpočtových změn. Ve výdajích nebyly dočerpány plánované výdaje na projekt „Pavilon ZŠ“, které budou převedeny do rozpočtu roku 2026.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrola byl předložen Výkaz zisku a ztrát sestavený k 31.12.2025, který obsahoval následující hodnoty:

<i>hodnoty v Kč</i>	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
Náklady celkem	15 416 715,75	0,00
Výnosy celkem	27 806 845,43	0,00
VH běžného úč. období	12 390 129,68	0,00

Výsledek hospodaření - zisk souhlasil s výsledkem hospodaření běžného účetního období uvedeným ve výkazu Rozvaha ke stejnému datu. Obec neprovozovala hospodářskou činnost.

Zřizovací listina organizačních složek a příspěvkových organizací

Obec byla zřizovatelem příspěvkové organizace (dále jen PO MŠ) Mateřská škola Přepere, okres Semily - příspěvková organizace, IČO 72742135 na základě zřizovací listiny ze dne 10.3.2003. Zřizovací listina byla aktualizována a podepsána dne 6.11.2009.

Obec byla zřizovatelem příspěvkové organizace (dále jen PO ZŠ) Základní škola Přepere, okres Semily - příspěvková organizace, IČO 72742054 na základě zřizovací listiny ze dne 10.3.2003. Zřizovací listina byla aktualizována a podepsána dne 6.11.2009.

V kontrolovaném období nebyly provedeny změny zřizovacích listin.

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

PO MŠ byl stanoven závazný ukazatel v rámci rozpočtového provizoria, následně i schváleného rozpočtu obce v celkové výši 826 000 Kč (§ 3111 pol. 5331 výkazu FIN 2-12 M). Závazný ukazatel schválilo ZO dne 27.2.2025 usn. č. 2/2025. O výši příspěvku byla organizace informována dopisem dne 3.3.2025. Příspěvek byl k 31.12.2025 profinancován ve výši 826 000 Kč.

PO ZŠ byl stanoven závazný ukazatel v rámci rozpočtového provizoria, následně i schváleného rozpočtu obce v celkové výši 1 175 000 Kč (§ 3117 pol. 5331 výkazu FIN 2-12 M). Závazný ukazatel schválilo ZO dne 27.2.2025 usn. č. 2/2025. O výši příspěvku

byla organizace informována dopisem dne 3.3.2025. Příspěvek byl k 31.12.2025 profinancován ve výši 1 175 000 Kč.

Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací

PO MŠ hospodařila v roce 2024 s kladným hospodářským výsledkem ve výši 139 977,85 Kč, zlepšený hospodářský výsledek byl z rozhodnutí ZO dne 10.4.2025 usn. č. 3/2025 převeden do rezervního fondu organizace.

PO ZŠ hospodařila v roce 2024 s kladným hospodářským výsledkem ve výši 34 000,34 Kč, zlepšený hospodářský výsledek byl z rozhodnutí ZO dne 10.4.2025 usn. č. 3/2025 převeden do rezervního fondu organizace.

Darovací smlouvy

Kontrola byla předložena darovací smlouva uzavřená dne 11.3.2025 mezi obcí Přepere (dárce) a organizací Zdravotní klaun, o.p.s. (obdarovaný). Předmětem smlouvy byl finanční dar ve výši 4 000 Kč na činnost organizace. Darovací smlouva byla schválena ZO dne 27.2.2025 usn. č. 2/2025.

Finanční plnění:

- platba ve výši 4 000 Kč byla odeslána dne 11.3.2025 (BV 51).

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

Obec poskytovala dotace formou individuálních účelových dotací. Kontrola byly předloženy:

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Přepere v roce 2025 uzavřená dne 28.2.2025 mezi obcí (poskytovatel) a organizací TJ SOKOL Přepere, z. s., IČO 49294610 (příjemce). Účelem smlouvy bylo pokrytí výdajů na energie, drobné opravy, revize, renovaci podlahy jeviště, zateplení části střechy, modernizaci osvětlení, nákup sportovních pomůcek, náradí a doplnění provozního a spotřebního vybavení pronajímaných prostor v celkové výši 250 000 Kč. Smlouva byla schválena ZO dne 27.2.2025 usn. č. 2/2025 na základě předložené žádosti ze dne 17.2.2025. Termín vyúčtování byl smlouvou stanoven na 30.11.2025. Smlouva byla zveřejněna dne 3.3.2025. Dne 3.9.2025 bylo příjemcem předloženo vyúčtování dotace, dotace byla vyčerpána v plné výši.

Finanční plnění:

- odesláno 250 000 Kč dne 3.3.2025 (BV 45).

Veřejnoprávní smlouva z roku 2024:

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Přepere uzavřená dne 25.6.2024 mezi obcí (poskytovatel) a organizací Vodohospodářské sdružení Turnov, IČO 49295934 (příjemce). Účelem smlouvy bylo poskytnutí investiční dotace z rozpočtu obce na realizaci investiční akce „Přepere - výstavba VH sítí pro 5 RD“ v celkové výši 2 776 136 Kč. Smlouva byla schválena ZO dne 20.6.2024 usn. č. 5/2024 bod 4 na základě předložené žádosti ze dne 13.6.2024. Termín vyúčtování byl stanoven na 31.3.2025. Smlouva byla zveřejněna dne 26.6.2024. Dne 25.3.2025 byl uzavřen Dodatek č. 1 ke smlouvě, kterým se prodlužuje termín vyúčtování dotace na 30.6.2025, ostatní podmínky smlouvy se neměnily. Dodatek č. 1 byl zveřejněn dne 26.3.2025. Dne 20.6.2025 bylo příjemcem předloženo vyúčtování dotace, s vyúčtováním byly vráceny finanční prostředky na účet obce ve výši 7 476 Kč.

Finanční plnění:

- odesláno na účet příjemce 2 776 136 Kč dne 2.7.2024 (BV 127),

- přijato na účet poskytovatele 7 476 Kč dne 26.6.2025 (BV 124).

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

pol. 4111, objem 32 500 Kč

- ÚZ 98071 - účelová dotace na výdaje vzniklé v souvislosti s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve výši 32 500 Kč, obec obdržela dne 8.7.2025. Nedočerpané prostředky ve výši 6 792 Kč byly v rámci finančního vypořádání za rok 2025 vráceny poskytovateli dotace dne 5.1.2026.

pol. 4112, objem 275 900 Kč

- dotace na souhrnný finanční vztah státního rozpočtu k rozpočtům obcí pro rok 2025 (výkon veřejné správy), obec v kontrolovaném období přijala dotaci ve výši 275 900 Kč.

pol. 4116, objem 687 663,21 Kč

- ÚZ 33092 - účelová průtoková dotace z MŠMT, Operačního programu Jan Amos Komenský (šablony II) pro PO MŠ na projekt „Inovativní vzdělávání v MŠ Přepere II“, dotace ve výši 342 000 Kč byla připsána na účet obce dne 25.3.2025 a zaslána na účet PO MŠ dne 28.3.2025, další část dotace ve výši 345 663,21 Kč byla připsána na účet obce dne 22.10.2025 a zaslána na účet PO MŠ dne 24.10.2025.

Smlouvy o dílo

Kontrola byla předložena Smlouva o dílo uzavřená dne 16.7.2025 mezi obcí (objednatel) a společností LHOTÁK zemní práce s.r.o., IČO 06196969 (zhotovitel) na dílo „**Přepere - chodník podél silnice III/27915**“ ve výši 5 191 856,28 Kč bez DPH (6 282 146,10 Kč vč. DPH), s realizací stavby v termínu nejpozději do 4 měsíců od protokolárního předání staveniště a zárukou 60 měsíců. Smlouva byla schválena ZO dne 30.6.2025 usn. č. 6/2025. Smlouva o dílo ze dne 16.7.2025 byla zveřejněna na profilu zadavatele dne 16.7.2025.

Zveřejnění:

- <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/p:vz:zadavatelICO=00276014/detail-zakazky/N006-25-V00016663/vysledek>

- faktura ev. č. 2500100451 ve výši 2 216 242,52 Kč uhrazena 2.9.2025 (BV 165),
- faktura ev. č. 2500100527 ve výši 1 059 331,33 Kč uhrazena 9.10.2025 (BV 191),
- faktura ev. č. 2500100577 ve výši 1 235 550,02 Kč uhrazena 6.11.2025 (BV 209),
- faktura ev. č. 2500100652 ve výši 680 933,33 Kč uhrazena 11.12.2025 (BV 233).

Celkem uhrazeno 5 192 057,20 Kč vč. DPH.

Smlouvy o věcných břemenech

Obec (povinná) uzavřela se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035 zastoupené na základě plné moci se společností BIMONT s.r.o., IČO 47781262 (oprávněná) Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti na p.p.č. 291/4 v k.ú. Přepere u Turnova na zařízení distribuční soustavy nové kabelové vedení NN. Záměr zřídit věcné břemeno k dotčené nemovitosti byl schválen ZO dne 23.1.2025 usn. č. 1/2025. Smlouva byla podepsána dne 24.1.2025. Jedná se o služebnost (věcné břemeno) za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč. Vklad do katastru nemovitostí byl proveden dne 11.3.2025, s právními účinky vkladu ke dni 17.2.2025. Obec eviduje služebnosti (věcná břemena) na oddělené analytické evidenci pozemků 031 xx14 ORG 9, dále jsou pozemky zatížené věcným břemenem evidovány na podrozvaze na účtu 994.

Finanční plnění:

- úhrada ve výši 2 000 Kč vč. DPH byla přijata na účet obce dne 12.3.2025 (BV 52).

Dokumentace k veřejným zakázkám

Kontrolou byl ověřen postup obce při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce:

„Přepeře - chodník podél silnice III/27915“

- veřejná zakázka byla realizována prostřednictvím společnosti Compet Consult s.r.o., IČO 26502402,
- společnost Compet Consult s.r.o. vyhlásila výzvu na podání nejvhodnější nabídky dne 21.5.2025,
- předmětem zakázky bylo vybudování chodníku podél silnice III/27915 včetně vybudování nového veřejného osvětlení,
- bylo doručeno 5 nabídek,
- lhůta pro podání nabídky: do 17.6.2025 (původně stanoven do 12.6.2025 – prodloužená na základě doručení 3 dotazů),
- kritérium pro hodnocení nabídek: nejnižší nabídková cena bez DPH a kvalifikace, 1 nabídka vyloučena (vyzvána k doplnění),
- Rozhodnutí o výběru dodavatele ze dne 9.7.2025,
- Vítězný uchazeč společnost LHOTÁK zemní práce s.r.o., IČO 06196969 s cenou 5 191 856,28 Kč bez DPH.

- Zveřejnění:

<https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/p.vz:zadavatelICO=00276014/detail-zakazky>

Další informace uvedeny v kapitole **Smlouvy o dílo**.

Vnitřní předpis a směrnice

Obec měla pro své hospodaření soubor vnitřních předpisů a směrnic z předcházejících let. V kontrolovaném období nebyly vnitřní předpisy a směrnice aktualizovány, ani schváleny nové.

Výsledky kontrol zřízených organizací

V rámci kontroly byly předloženy:

- Protokol o provedené veřejnosprávní kontrole PO ZŠ ze dne 28.3.2025, kontrola provedena kontrolorem Ing. Soňa Báčová, IČO 72686677. Veřejnosprávní kontrola byla zaměřena na kontrolu hospodaření organizace v roce 2024. Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly byl zpracován dne 28.3.2025, bez zjištěných nedostatků.
- Protokol o provedené veřejnosprávní kontrole PO MŠ ze dne 18.2.2025, kontrola provedena kontrolorem Karel Pítro, IČO 86689169. Veřejnosprávní kontrola byla zaměřena na kontrolu hospodaření organizace v roce 2024. Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly byl zpracován dne 24.2.2025, bez zjištěných nedostatků.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

V kontrolovaném období se uskutečnilo 10 jednání ZO v termínech od 23.1. do 11.12.2025. Z těchto jednání byly předloženy zápisy a usnesení. Současně byly předloženy dokumenty z jednání ZO ze dne 12.12.2024 (pravidla rozpočtového provizoria na rok 2025). Usnesení a zápisy z jednání ZO byla zveřejněna na webových stránkách obce.

Schvalování účetní závěrky

Účetní závěrku obce sestavenou k 31.12.2024 schválilo ZO dne 10.4.2025 usn. č. 3/2025 bod 6. Doloženo Protokolem o schválení účetní závěrky.

Účetní závěrku PO MŠ sestavenou k 31.12.2024 schválilo ZO dne 10.4.2025 usn. č. 3/2025 bod 7. Doloženo Protokolem o schválení účetní závěrky.

Účetní závěrku PO ZŠ sestavenou k 31.12.2024 schválilo ZO dne 10.4.2025 usn. č. 3/2025 bod 8. Doloženo Protokolem o schválení účetní závěrky.

Inventurní soupis majetku a závazků

K zajištění inventarizace majetku k 31.12.2025 bylo kontrole předloženo:

- Směrnice č. 11 o provedení inventarizace,
- Plán inventur na rok 2025 ze dne 11.12.2025, součástí bylo jmenování inventarizační komise, platnost plánu inventur byla od 11.12.2025 do 27.1.2026.
- prezenční listina o proškolení členů inventarizační komise ze dne 11.12.2025,
- Inventarizační zpráva byla zpracována dne 27.1.2026 a konstatovala, že inventurní rozdíly nebyly zjištěny a nápravná opatření nebyla stanovena.

Kontrole byly předloženy inventurní soupisy ke všem účtům. Předložené soupisy inventarizace majetku byly doloženy tabulkami s podrobným členěním majetku, bankovními výpisy (zůstatky bankovních účtů). Doložení vlastnických vztahů obce k dlouhodobému hmotnému majetku evidovaného na účtech 021 Stavby a 031 Pozemky bylo zajištěno výpisy z katastru nemovitostí k 31.12.2025 ze dne 5.1.2026. V rámci podkladů o provedené inventarizaci byla doložena oblast podrozvahové evidence.