



Městský úřad Turnov

stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/4072/25/HOZ
Č.J.: SU/26/908/HOI
ZÁMĚR: Z/2025/191569
ŘÍZENÍ:
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 4.3.2026

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 15.10.2025 podal

**Obec Přepere, IČO 276014, Přepere č.p. 229, 512 61 Přepere,
kterou zastupuje Jiří Pelant, IČO 16546211, nar. 23.5.1951, Boženy Němcové č.p. 927, 294 01
Bakov nad Jizerou**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Veřejné osvětlení a místního rozhlasu II. etapa od čp.65 k čp.159 a v souběhu se siln. II/610

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 34 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 46 (zahrada), parc. č. 93/11 (orná půda), parc. č. 93/15 (orná půda), parc. č. 93/32 (ostatní plocha), parc. č. 93/45 (ostatní plocha), parc. č. 93/79, parc. č. 94/2 (ostatní plocha), parc. č. 96/16 (ostatní plocha), parc. č. 291/2 (ostatní plocha), parc. č. 291/4 (ostatní plocha), parc. č. 300/1 (ostatní plocha), parc. č. 303/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Přepere u Turnova.

Stavba obsahuje:

- S0.01 – Kabelové vedení VO

V trase nového kabelového vedení VO budou osazeny osvětlovací stožáry typu K8-133-89-60 s výložníky UD1/60-500, K6-133-89-60, K5-133-89-60 a K3-133-89-60 bez výložníků. Svítidla jsou navržena typu LED od výrobce Philips.

Osvětlovací stožáry budou osazeny do okraje chodníku tak, aby nezmenšovaly průchozí profil chodníku. Trasa kabelového vedení VO respektuje uložení stávajících inženýrských sítí. Křížení náhonu elektrárny je navrženo venkovním vedením 1-AES 2x16 mm², a to z nově postaveného stožáru JB sítě nn na stávající stožár JB v lokalitě Přepere – Závodí, toto křížení je výměna vedení v původní trase, podle přílohy č. 1 k zákonu č. 283/2021 Sb., odst. 1 písm. 11 se jedná o drobnou stavbu, která nevyžaduje povolení stavebního úřadu.

Zdrojem el. energie pro nové kabelové vedení VO bude nový zapínací bod, který bude osazen do vnější obvodové zdi jižní části objektu školy. Vlastní vedení pro nové osvětlení VO je navrženo

kabelem CYKY-J 4Bx10 mm², který bude opatřen chráničkou PE 52/63 mm (v komunikacích tuhou chráničkou o Ø 110 mm).

Rozvaděč RE+RVO – je navržen nový s tím, že stavba nebude mít požadavek na změnu stávajícího hlavního jističe před elektroměrem LSN B 25A. Vývody venkovní vedení směr Ohrazenice a kabelový vývod směr Příšovice jističi – C 16/1 A. Nový rozvaděč bude osazen do jižní obvodové zdi školy tak, aby byl vždy přístupný z veřejného prostranství. V případě potřeby (záběrový proud svítidel) budou do rozvaděče RVO na kabelový směr Příšovice instalovány omezovače náběhových proudů.

Kabely veřejného osvětlení budou uloženy v zemi v hloubce 0,7 m ve volném terénu, 0,5 m v chodníku, 1,0 m v místních komunikacích a 1,2 v silnici II/610. Kabel VO je navržen v celé trase v chráničce PE o Ø 52/63 mm.

- S0.02 - Kabelové vedení místního rozhlasu

Souběžně s kabelovým vedením VO položen do společného výkopu i kabel pro vedení místního rozhlasu (dále jen MR). Pro vedení MR je navržen kabel CYKY-O 4x2,5 mm², který bude v celé trase opatřen chráničkou PE o Ø 32/40 mm a v komunikaci PE o Ø 94/110 mm. 6-K8, A7-K8, A10-K8, B15-K6, B18-k6, B26-K6, B30-K6, B32-K6 a dále dle požadavku provozovatele. Zdrojem vedení MR bude stávající venkovní vedení MR v ulici pod obecním úřadem, a to ve stávajícím stožáru u čp. 113.

Stávající reproduktory budou přemístěny na tyto stožáry: A6-K8 2 ks , A10-K8 - 2 ks, B15-K6 - 1 ks, B18-K6 - 1 ks, B26-K6 - 3 ks, B30-K6 - 2ks, B32-K6 - 1 ks.

Kabely místního rozhlasu budou uloženy v zemi v hloubce 0,7 m ve volném terénu, 0,5 m v chodníku, 1,0 m v místních komunikacích a 1,2 v silnici II/610.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Jiří Pelant, odpovědný projektant, ČKAIT 0003752; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před zahájením zemních prací investor zajistí odborné vytýčení všech inženýrských sítí na pozemcích stavbou dotčených.
3. Před započítím stavebních prací je povinností investora vstup na pozemky projednat s jednotlivými vlastníky nejdéle 15 dní předem.
4. Stavebník uhradí případnou škodu vzniklou prováděním stavby podle obecně závazných předpisů.
5. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
6. Příjezd ke stavbě bude ze silnice III. třídy a z místních komunikací (pozemkové parcely 300/1, 303/2, 94/2, 96/16, 291/2, 93/45, 93/11, 93/79, 291/4 v kú Přepere u Turnova).
7. Stožáry VO budou umístěny podle předložené situace „Situacní výkres širších vztahů“ v měřítku 1:550 z 09/2025 pod číslem zakázky 010-24-410, kterou vypracoval Jiří Pelant. Stožáry budou umístěny v těchto vzdálenostech:
 - A1-K8: 0,7 m od hranice sousedního pozemku st.č. 8 v kú Přepere u Turnova.
 - A2-K8: 7,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 1136 v kú Přepere u Turnova.
 - A3-K8: 2,0 m od hranice sousedního pozemku st.č. 39 v kú Přepere u Turnova.
 - A4-K8: 7,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 291/27 v kú Přepere u Turnova.
 - A5-K8: 1,0 m od hranice sousedního pozemku st.č. 176 v kú Přepere u Turnova.
 - A6-K8: 5,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 1133 v kú Přepere u Turnova.
 - A7-K8: 1,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 74 v kú Přepere u Turnova.
 - A8-K8: 3,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 293/1 v kú Přepere u Turnova.
 - A9-K8: 3,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 75/2 v kú Přepere u Turnova.
 - A10-K8: 1,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 300/1 v kú Přepere u Turnova.
 - A11-K8: 17,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 93/21 v kú Přepere u Turnova.
 - A12-K8: 5,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 93/32 v kú Přepere u Turnova.
 - B13-K6: 8,5m od lomu hranice na pozemku parc.č. 75/1 v kú Přepere u Turnova.
 - B14-K6: 1,2 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/109 v kú Přepere u Turnova.
 - B15-K6: 0,8 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/3v kú Přepere u Turnova.
 - B16-K6: 26,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/2 v kú Přepere u Turnova.
 - B17-K6: 11,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/15 v kú Přepere u Turnova.
 - B18-K6: 0,6 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/56 v kú Přepere u Turnova.

- B19-K6: 19,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/2 v kú Přepěře u Turnova.
- B20-K6: 1,6 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/46 v kú Přepěře u Turnova.
- B21-K6: 23,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/45 v kú Přepěře u Turnova.
- B22-K6: 16,0 m od lomu na hranici sousedního pozemku parc.č. 94/56 v kú Přepěře u Turnova.
- B23-K6: 10,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/58 v kú Přepěře u Turnova.
- B24-K6: 1,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/59 v kú Přepěře u Turnova.
- B25-K6: 6,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/75 v kú Přepěře u Turnova.
- B26-K6: 7,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/2 v kú Přepěře u Turnova.
- B27-K6: 8,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/123 v kú Přepěře u Turnova.
- B28-K6: 3,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/81 v kú Přepěře u Turnova.
- B29-K6: 4,0 m od hranice sousedního pozemku st.č. 217 v kú Přepěře u Turnova.
- B30-K6: 13,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 96/25 v kú Přepěře u Turnova.
- B31-K6: 2,0 m od hranice sousedního pozemku st.č. 222 v kú Přepěře u Turnova.
- B32-K6: 22,0 m od hranice sousedního pozemku st.č. 232 v kú Přepěře u Turnova.
- C33-K5: 4,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 11/3 v kú Přepěře u Turnova.
- C34-K5: 17,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 53 v kú Přepěře u Turnova.
- C35-K5: 2,5 m od hranice sousedního pozemku st.č. 42 v kú Přepěře u Turnova.
- C36-K5: 4,5 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 300/1 v kú Přepěře u Turnova.
- C37-K5: 1,0 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 291/14 v kú Přepěře u Turnova.
- C38-K5: 20,5 m od hranice sousedního pozemku st.č. 46 v kú Přepěře u Turnova.
- C39-K5: 8,0 m od hranice sousedního pozemku st.č. 54 v kú Přepěře u Turnova.
- C40-K5: 1,0 m od hranice sousedního pozemku st.č. 51 v kú Přepěře u Turnova.
- D42-K3: 0,7 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 93/45 v kú Přepěře u Turnova.

Kabelové vedení VO bude umístěno podle situace „Situační výkres širších vztahů“ v měřítku 1:550 z 09/2025 pod číslem zakázky 010-24-410, kterou vypracoval Jiří Pelant v těchto vzdálenostech:

- 2,0 m od hranice sousedního pozemku st.č. 51 v kú Přepěře u Turnova.
- 0,8 m od hranice sousedního pozemku st.č. 46 v kú Přepěře u Turnova.
- 0,5 m od hranice sousedního pozemku st.č. 45, parc.č. 53, 94/15, 94/3, v kú Přepěře u Turnova.
- 0,7 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 9/1, 94/18, 94/78, 94/59, 94/56, a st. č. 232, 222, 231/1, 161, 75/3, 74, 291/6, v kú Přepěře u Turnova.
- 0,6 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 94/56, v kú Přepěře u Turnova.

8. Budou dodrženy podmínky z vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 5.6.2025 pod zn. 001163564899, a to:
- stožáry D42-K4 a D41-K4 umístit v min. vzdálenosti 4,0 m od svislé roviny krajního vodiče vrchního vedení VN-35kV. Případně je možné stožáry do výšky 3,0 m nad zemí umístit v min. vzdálenosti 3,0 m od svislé roviny krajního vodiče vrchního vedení VN-35kV. Stavbu koordinovat se stavbou ČEZ Distribuce a.s., IE-12-4006906, která řeší přeložení vrchního vedení do kabelového vedení
 - podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření
 - v dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti
 - místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, ČSN EN 50341-1, ČSN 33 2000-5-52, PNE 34 1050, ČSN 73 6005 a ČSN 33 3320
 - v případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu

- při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena min. vzdálenost 1,0 m od živých částí zařízení nn, 2,0 m od vedení vn a 3,0 m od vedení vvn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn
 - pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozornujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek
 - stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění
 - v případě činnosti a/nebo v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí
 - umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu
 - musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,
 - dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahlaste nám tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu. Poškození nebo mimořádné události způsobené se zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.
9. Budou dodrženy podmínky ze stanovisek GasNet Služby, s.r.o., Brno ze dne 27.3.2025 pod zn. 5003278294 a 5003278290, a to:
- pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:
 - před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení (dále jen „PZ“)
 - při realizaci stavby, souběhu a křížení inž.sítí požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou
 - rozvodné pilíře musí být umístěny min. 1,0 m od PZ, měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí
 - vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce PZ musí být minimálně 1,0 m
 - v odůvodněných případech je možné tuto vzdálenost snížit na hodnotu 0,5 m
 - hloubku základu stožáru je nutné provést tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ
 - pro uložení kabelů VO bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005)
 - trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 ed.2 alespoň 0,6 m od plynárenského objektu
 - při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005
 - v případě křížení zemnicí sítě s PZ požadujeme provést následující opatření:
 - křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°

- při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2
- páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici
- pro uložení kabelů NN bude dodržena prostorová norma ČSN 73 6005
- stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1,0 m od PZ – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí
- trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 ed. 2 alespoň 0,6 m od plynárenského objektu
- pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek PZ
- současně si vyhrajujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě
- v zájmovém území se mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví
- PZ a plynovodní přípojky (dále jen „PTZ“) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 458/2000 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody
- rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně
- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.)
- případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak)
- při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ
- při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:
 - před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce
 - stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavebníkovi podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami
 - bude dodržena mj. ČSN 736005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 70204 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
 - při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení PZ, je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
 - odkrytá plyn. zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození
 - v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí

- být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s bezvýkopovou s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie
- stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. Drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.)
 - před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ
 - o provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě stavby s PZ
 - PZ a přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04
 - neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ
 - bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku jinak)
 - poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. Hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti
 - pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného a bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny důsledky.
10. Budou dodržena podmínka z vyjádření Policie České republiky, KŘP LK, Územní odbor Semily, DI ze dne 13.5.2025 pod č.j. KRPL-35787-2/ČJ-2025-181106-02, a to:
- nasvícení přechodu pro chodce a okolí (adaptační zóny) v rozsahu akce bude svým provedením a umístěním odpovídat platným technickým podmínkám a normám.
11. Budou dodrženy podmínky z vyjádření PAMICO CZECH s.r.o., ze dne 14.3.2025 pod zn. PAMTU1147a, a to:
- při provádění stavebních zemních nebo jiných prací je investor a stavebník povinen na své náklady a odpovědnost učinit veškerá nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení SEK, zejména:
 - při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat ochranná pásma SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení SEK. Při křížení nebo souběhu zemních prací s SEK budou dodrženy předpisy ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění. V případě souběhu nového vedení se SEK je nutno nové vedení uložit tak, aby v žádném případě nebyl zamezen nebo nijak omezen přístup k SEK a jeho případným opravám
 - dojde k písemnému uvědomění společnosti PAMICO CZECH s.r.o., o zahájení prací nejméně 14 dní předem
 - před započítím zemních prací zajistit vytýčení trasy SEK přímo na staveništi a jeho blízkém okolí. S vyznačenou trasou SEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. Vytýčení SEK je možno objednat u společnosti PAMICO CZECH, s.r.o., a to min. 15 dní před zahájením prací
 - pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení SEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku ± 30 cm mezi skutečným uložení SEK a jeho vytýčením příp. polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy SEK, nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí, a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti
 - při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci společnosti PAMICO CZECH s.r.o. V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu

- dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí SEK, vyzvat odpovědného zástupce společnosti PAMICO CZECH s.r.o., ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve poté je možno provést zához, při záhozu musí být pískové lože pod SEK zhutněno tak, aby nedošlo k namáhání SEK při záhozu, dále musí být zpět nad SEK umístěny ochranné prvky (pískové lože, ochranná fólie, krycí desky aj.)
 - bude zajištěno, aby odkryté SEK (zařízení) bylo řádně zabezpečeno proti poškození, a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami
 - při provádění zemních prací v blízkosti SEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK, v žádném případě k jeho prověšení
 - zemní práce v místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče apod. vykonávat práce velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad SEK
 - po dobu výstavby budou učiněna veškerá nezbytná opatření, vedoucí k zamezení možného poškození SEK a zařízení přejezdem stavební techniky, a to i na přístupových trasách ke staveništi, (např. krytí betonovými panely, ocelovými pláty apod.),
 - na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj). Nutnou změnu je třeba předem projednat s odpovědným pracovníkem společnosti PAMICO CZECH, s.r.o.,
 - při křížení trasy SEK bude případně jiné vedení uloženo pod stávající SEK
 - nad SEK bude dodržován zákaz skládek a budování zařízení, které by k nim znemožňovalo přístup
 - dojde k písemnému uvědomění společnosti PAMICO CZECH, s.r.o., o ukončení prací nejméně 14 dní poté
 - pokud při realizaci stavby dojde v místě dotčení SEK ke změně polohopisu (zpevněné plochy, vjezdy atd.), je investor stavby povinen předat společnosti PAMICO CZECH s.r.o., geodetické zaměření skutečného stavu telekomunikačního vedení (zařízení) včetně aktuálního polohopisu
 - pokud by bylo třeba manipulovat s vedením SEK nebo je překládat, je k tomu oprávněna pouze společnost PAMICO CZECH s.r.o., nebo jí akreditovaná společnost. Tyto práce je třeba objednat u společnosti PAMICO CZECH s.r.o.,
 - každé zjištěné nebo způsobené poškození, případně odcizení vedení SEK neprodleně oznámit společnosti PAMICO CZECH s.r.o.,
 - v případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme za povinnost provést průzkum technické infrastruktury – vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní.
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření SčVK a.s., Teplice ze dne 10.4.2025 pod zn. SCVKZAD23544/TU/Val, a to:
- před samotným zahájením výkopových prací požadujeme vytýčení našeho zařízení (dojde v trase kabelů ke střetu se zařízením ve správě SčVK a.s.), dále upozorňujeme na existenci vodovodních a kanalizačních přípojek (ve správě majitele nemovitosti), které je nutné taktéž respektovat. V místech střetů s naším zařízením bude kopáno pouze ručně bez použití stavební mechanizace. Křížení kabelů s naším zařízením bude k tomuto zařízení provedeno kolmo a bude opatřeno ochranným potrubím (chráničky musí být zřetelně označeny a nesmí být zaměnitelné s rozvody pitné vody), které bude přesahovat min. 1 m na každou stranu od osy našeho zařízení
 - požadujeme při umístění objektů sloupů (základů) veřejného osvětlení dodržet ochranné pásmo vodohospodářského zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a příslušné ČSN
 - při provádění prací protlakem musí být dodržena příslušná norma ČSN. Požadujeme ověřit hloubku uložení vodovodních řadů a kanalizací v místě protlaku kopanými sondami (za účasti zástupce provozu Turnov). Následně lze s konečnou platností určit trasu/hloubku uložení/ pokládaného zařízení. Požadujeme být přizváni ke kontrole prováděných prací před zásypem startovacích jam
 - stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností
 - vytýčení skutečného umístění zařízení včetně všech příslušných ochranných a bezpečnostních pásem je nutné objednat u naší společnosti
 - k závěrečné kontrolní prohlídce požadujeme předložit souhlas provozovatele SčVK a.s., s provedenou stavbou

13. Budou dodrženy podmínky z vyjádření CETIN, a.s., prac.Liberec ze dne 13.3.2025 pod č.j.72766/25, a to:
- stavebník nebo žadatel je-li stavebníkem je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření
 - pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy přeložení SEK její vlastní, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen nahradit společnosti CETIN a.s., veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení
 - pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s., smlouvu o realizaci překládky SEK.
14. Budou dodrženy podmínky z vyjádření KSS LK, p.o. Liberec ze dne 30.9.2025 pod zn. KSSLK/12499/2025, a to:
- stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat
 - zhotovitel musí postupovat podle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>
 - zhotovitel doloží po skončení stavebních prací dokumentaci ve stupni DSPS včetně fotodokumentace, která bude předána správci komunikace v tištěné podobě/elektronické podobě
 - stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) § 12, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích
 - v žádném případě nesmí dojít k zásahu do povrchu zrekonstruované komunikace II/610
 - výkop bude zabezpečen proti podmáčení a sesuvu, aby nedošlo k narušení konstrukce silnice. Při provádění výkopů a rýh pro vedení ve vozovce a přilehlých pozemcích musí být dodrženy a konstrukce provedeny dle „Technických podmínek č.146“ schválené MDS ČR dne 30.3.2001
 - vedení bude provedeno protlakem (křížení komunikace) a uložením v nezpevněné krajnici. Požadujeme, abychom byli přizváni ke kontrole před zahrnutím rýh a jam. Zemní práce v blízkosti ostatních podzemních zařízení budou prováděny ručně. Je nutné dbát, aby nedošlo k poškození podzemních zařízení ostatních správců
 - osazení sloupů VO bude situováno takovým způsobem, že nebude tvořit pevnou překážku a bude osazeno v takové vzdálenosti (dle ČSN 73 6101) bodu 8.19.2 obr. 16 největší rozhodující, že nebude nutné osadit zádržný systém. V případě nedodržení této vzdálenosti, dojde ze strany investora akce k osazení zádržných systémů dle platných ČSN a TP
 - veškeré silniční stavby musí být zachovány, nebo po stavbě obnoveny – silniční příkop, propustky. Vytěžený výkopek musí být ihned po vytěžení odvážen na skládku, nesmí být ukládán na vozovku silnice. Stavebník musí komunikaci udržovat v čistotě
 - veškerá odvodňovací zařízení komunikací (silniční propustky, zatrubnění, atd.) a mosty budou nově ukládanými inž.sítěmi podcházeny nebo obcházeny
 - krytí ukládané inženýrské sítě musí být v souladu s ČSN 73 6005
 - KSSLK neručí za případné škody vzniklé provozem na silnici, silniční údržbou nebo v důsledku porušení podloží vozovky. Případně poškozený silniční majetek musí být uveden do původního stavu
 - technické podmínky správce nenahrazují povolení k zásahu do silničního pozemku, před zahájením prací požádejte MÚ Turnov, odbor dopravní o vydání rozhodnutí k zvláštnímu užívání komunikace pro stavbu. Podmínky KSS LK p.o., budou jeho součástí
 - vedení inženýrských sítí v silničním pozemku bude zaměřeno odpovědným geodetem a jejich měření předáno KSS LK
 - ponese odpovědnost po dobu 60 měsíců od dokončení a předání za stav na silničním pozemku v místech narušení. Rovněž po tuto dobu ponese záruky za škody na majetku a zdraví uživatelů silnice, ke kterým by došlo prováděním prací nebo nedokonalou výpravou v místech zásahů
 - práce v silničním pozemku nesmí být prováděny v době od 1.11 do 31.3 (v případě dobrých klimatických podmínek bude možné projednat posunutí termínu ukončení stavby před zimou)
 - před zahájením stavebních prací požádá stavebník KSS LK o protokolární předání staveniště dotčeného úseku pozemní komunikace k provedení prací. Po ukončení akce bude KSS LK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedené úpravy.

- III. Vydává podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., zákon o ochraně přírody a krajiny povolení ke kácení 3 ks dřevin rostoucích mimo les, a to 3 ks hrušní obecných (*Pyrus communis*) o obvodech kmenů 211 cm, 125 cm a 160 cm ve výšce 130 cm nad zemí (hrušně č. 1, 2 a 3), rostoucích na pozemku parc.č. 303/2 v kú Přepěře u Turnova, a to za těchto podmínek:**
1. Kácení dřevin bude provedeno pouze v případě realizace výše uvedeného záměru.
 2. Kácení dřevin bude provedeno v období vegetačního klidu, tj. od 1.9.2025 do 15.3.26 pouze za předpokladu, že v korunách stromů nebudou zjištěna osídlená hnízda.
- IV. Ukládá žadateli ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., zákon o ochraně přírody a krajiny provést náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy, a to za těchto podmínek:**
1. Náhradní výsadba bude provedena v min. počtu 3 ks ovocných stromů na pozemku p.č. 303/2 v kú Přepěře u Turnova.
 2. Výpěstek bude v souladu s normou ČSN 464902-1 Výpěstky okrasných dřevin – všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti.
 3. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději v den závěrečné kontrolní prohlídky stavby „*Veřejné osvětlení a místní rozhlas od čp. 65 k čp. 159 a v souběhu se silnicí II/610*“.
- V. Ukládá žadateli povinnost následné péče o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:**
1. Provedení výchovného řezu dřevin v intervalu 1x za 5 let.
 2. Zálivce dřevin v závislost na průběhu počasí, min. však 10x v letním období.
 3. Odplevelování stromové mísy v intervalu min. 2x ročně.
 4. Kontrole kotvení a úvazků a jejich případné opravě v intervalu min. 1x ročně.
 5. Odstranění případných výmladků z kmene báze.
 6. Náhradě uhynulých sazenic.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Přepěře, Přepěře č.p. 229, 512 61 Přepěře; Ing. Jirí Kvapil, nar. 9.10.1972, Přepěře č.p. 299, 512 61 Přepěře; Lenka Kvapilová, nar. 29.11.1976, Přepěře č.p. 299, 512 61 Přepěře; AGRA Český ráj a.s., Všeň č.p. 124, 512 65 Všeň; Miroslav Primásek, nar. 19.4.1947, Přepěře č.p. 226, 512 61 Přepěře; Zdeněk Malý, nar. 7.8.1964, Dubová č.p. 791, Hovorčovice, 250 64 Měšice u Prahy; Tomáš Muška, nar. 23.4.1988, Jičínská č.p. 828/67, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav I; Petr Jiránek, nar. 4.7.1973, Příšovice č.p. 251, 463 46 Příšovice; Kristina Jiránková, nar. 1.8.1983, Příšovice č.p. 251, 463 46 Příšovice; PhDr. Monika Dvořáková, nar. 27.5.1993, Mašov č.p. 273, 511 01 Turnov I; Bohuslav Véle, nar. 19.8.1954, Přepěře č.p. 35, 512 61 Přepěře; Dana Kunstová, nar. 12.9.1955, Přepěře č.p. 127, 512 61 Přepěře; Marcela Šichová, nar. 23.11.1955, Příšovice č.p. 114, 463 46 Příšovice; Josef Libenský, nar. 7.2.1956, Lažany č.e. 5, Vyskeř, 511 01 Turnov I; Jirí Libenský, nar. 5.4.1958, Přepěře č.p. 29, 512 61 Přepěře; Jan Adam, nar. 28.9.1963, Luční č.p. 606, 511 01 Turnov I; Martin Adam, nar. 12.2.1966, Přepěře č.p. 60, 512 61 Přepěře; Michal Adam, nar. 12.2.1966, Svijanský Újezd č.p. 113, 463 45 Pěnčín u Liberce; Renata Roubičková, nar. 8.1.1969, 28. října č.p. 734, 511 01 Turnov I; Jan Pecina, Přepěře č.p. 43, 512 61 Přepěře; Daniel Jiránek, nar. 6.12.1994, Příšovice č.p. 310, 463 46 Příšovice; Bc. Eliška Jiránková, nar. 7.8.1994, Příšovice č.p. 310, 463 46 Příšovice; Zdeňka Malá, nar. 30.10.1946, Přepěře č.p. 101, 512 61 Přepěře; Zdeňka Syrová, nar. 14.11.1958, Přepěře č.p. 271, 512 61 Přepěře; Ing. Luděk Thoř, nar. 23.11.1983, Družstevní č.p. 1386, 511 01 Turnov I; Bc. Tereza Thořová, nar. 9.6.1992, Rubínová č.p. 1921, 511 01 Turnov I; Ing. Monika Šujanová, nar. 4.6.1965, V Mexiku č.p. 199, 285 75 Žehušice; Alena Bártová, DiS., nar. 23.3.1995, Doubrava č.p. 118, Žďár, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště; Miroslava Roubičková, nar. 8.1.1969, Přepěře č.p. 160, 512 61 Přepěře; Pavel Novák, nar. 11.4.1957, Přepěře č.p. 114, 512 61 Přepěře; Ing. Karel Kuncman, nar. 2.6.1964, Čtyřlístková č.p. 602, Květnice, 250 84 Sibřina; Česká republika - Ministerstvo obrany, Vojská ubytovací a stavební správa, Teplého č.p. 1899, 530 02 Pardubice 2; Alena Jeslínková, nar.

26.4.1964, Hasova č.p. 3093/1, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412; Petr Primásek, nar. 21.1.1968, Paceřice č.p. 42, 463 44 Sychrov; Tomáš Kuncman, nar. 8.6.1961, Pod Zámečkem č.p. 404/80, Třebeš, 500 06 Hradec Králové 6; Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28; Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6.

Odůvodnění:

Dne 15.10.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 10.11.2025 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 19.12.2025.

Stavební úřad vyrozuměl dne 13.1.2026 o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. V zákonné lhůtě nebyly uplatněny námítky či připomínky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, povolení se účastníkům řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona uvědomuje veřejnou vyhláškou.

Podklady žádosti: vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 5.6.2025 a sdělení ze dne 2.10.2025; stanovisko GasNet Služby s.r.o., Brno ze dne 27.3.2025; vyjádření CETIN a.s., prac. Liberec ze dne 13.3.2025; vyjádření PAMCO CZECH s.r.o., ze dne 14.3.2025; závazné stanovisko (JES) MÚ Turnov, OŽP ze dne 25.6.2025; vyjádření KSS LK Liberec ze dne 14.4.2025 a 30.9.2025; sdělení Telco Pro Services, a.s., ze dne 4.3.2026; sdělení Telco Infrastructure, s.r.o., ze dne 4.3.2026; sdělení ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 4.3.2026; vyjádření Muzeum Českého ráje v Turnově ze dne 4.5.2025; vyjádření Policie ČR, KŘP LK, ÚO Semily, DI ze dne 13.5.2025; vyjádření SčVK a.s., Teplice ze dne 10.4.2025.

Písemnými souhlasly na situačním výkresu od: Thoř Luděk Ing., Thořová Tereza Bc., Thoř Luděk Ing., Adam Jan, Adam Martin, Adam Michal, Bártová Alena DiS., Jiránek Daniel, Jiránková Eliška Bc., Jiránek Petr, Jiránková Kristina, Lunstová Dana, Kvapil Jiří Ing. Kvapilová Lenka, Libenský Jiří, Libenský Josef, Malá Zdeňka, Muška Tomáš, Novák Pavel, Primásek Miroslav, Primásek Petr, Roubíčková Miroslava, Roubíčková Renata, Syrová Zdeňka, Šichová Marcela, Vele Bohuslav.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona, a to:

podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník – obec Přepere,

podle § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – obec Přepere,

podle § 182 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: vlastníkem dotčených pozemkových parcel 96/16, 94/2, 303/2, 93/79, 291/2, 46, 291/4, 93/11 a stavební parcely 34 v kú Přepere u Turnova je obec Přepere; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 300/1 v kú Přepere u Turnova je Liberecký kraj – Krajská správa silnic LK; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 93/45 v kú Přepere u Turnova jsou Adam Jan, Adam Martin, Adam Michal; Bártová Alena; Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Dvořáková Monika PhDr., Jeslínková Alena, Jiránek Daniel, Jiránková Eliška Bc., Jiránek Petr, Jiránková Kristina, Kuncman Karel Ing., Kuncman Tomáš, Kunstová Dana, Kvapil Jiří Ing. Kvapilová Lenka, Libenský Jiří, Libenský Josef, Malá Zdeňka, Malý Zdeněk, Muška Tomáš, Novák Pavel, právní nástupce zemřelého Jan Pecina, Primásek Miroslav, Primásek Petr, Roubíčková Miroslava, Roubíčková Renata, Syrová Zdeňka, Šichová Marcela, Šujanová Monika Ing., Thoř Luděk Ing., Thořová Tereza Bc., Vele Bohuslav; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 93/15 v kú Přepere u Turnova jsou Kvapil Jiří a Kvapilová Lenka; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 93/32 v kú Přepere u Turnova je AGRA Český ráj a.s.; a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše

uvedenou stavbou: GasNet Služby s.r.o., Vodohospodářské sdružení Turnov, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s.,

podle § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 1/2, 6/1, 8, 35, 42, 44/1, 45, 46, 47/1, 47/2, 48, 49, 51, 53/2, 54, 55, 74, 119/1, 128, 133, 134, 151, 152, 153, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 169, 170, 171, 172, 174, 175, 176, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 187, 188, 189, 190, 191, 194, 195, 196, 202, 203, 204, 207, 213/1, 214, 215/1, 216, 217, 220, 221, 222, 229, 230, 231/1, 232, 253, 254, 279, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 355, 364, 367, 368, 378, 445, 458, 483, 510, parc. č. 1/3, 1/5, 8/1, 9/1, 11/3, 47, 53, 55, 56/1, 57, 61, 74, 75/1, 75/3, 75/4, 93/21, 93/33, 93/34, 93/44, 93/61, 93/70, 93/78, 94/3, 94/15, 94/21, 94/45, 94/46, 94/56, 94/57, 94/58, 94/59, 94/60, 94/61, 94/62, 94/63, 94/64, 94/65, 94/67, 94/69, 94/70, 94/71, 94/72, 94/73, 94/74, 94/75, 94/76, 94/77, 94/78, 94/81, 94/86, 94/87, 94/88, 94/89, 94/103, 94/107, 94/109, 94/126, 95/8, 96/5, 96/20, 96/21, 96/25, 96/61, 291/5, 291/6, 291/10, 291/14, 291/18, 291/21, 291/26, 293/1, 325/1, 339, 1133, 1144 v katastrálním území Přepěře u Turnova a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Přepěře č.p. 200, č.p. 6, č.p. 294, č.p. 39, č.p. 49, č.p. 29, č.p. 37, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 45, č.p. 99, č.p. 36, č.p. 60, č.p. 113, č.p. 116, č.p. 141, č.p. 119, č.p. 148, č.p. 145, č.p. 146, č.p. 159, č.p. 147, č.p. 179, č.p. 158, č.p. 150, č.p. 177, č.p. 149, č.p. 153, č.p. 161, č.p. 174, č.p. 171, č.p. 154, č.p. 187, č.p. 178, č.p. 166, č.p. 152, č.p. 162, č.p. 176, č.p. 160, č.p. 165, č.p. 191, č.p. 164, č.p. 173, č.p. 167, č.p. 192, č.p. 193, č.p. 194, č.p. 151, č.p. 190, č.p. 2, č.p. 181, č.p. 203, č.p. 67, č.p. 46, č.p. 64, č.p. 9, č.p. 71, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 81, č.p. 208, č.p. 198, č.p. 109, č.p. 197, č.p. 201, č.p. 231, č.p. 233, č.p. 234, č.p. 235, č.p. 236, č.p. 237, č.p. 238, č.p. 239, č.p. 240, č.p. 241, č.p. 242, č.p. 243, č.p. 244, č.p. 232, č.p. 270, č.p. 271, č.p. 274, č.p. 273, č.p. 276 a č.p. 299.

právní nástupce po zemřelém: Jan Pecina.

Posouzení stavebního úřadu:

Z hledisek, uvedených v § 193 písm. a), b), c), d), e) f) stavebního zákona posoudil stavební záměr žadatele takto:

- **a) soulad s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území – Obec Přepěře** má platný Územní plán Přepěře, které vydalo Zastupitelstvo obce Přepěře dne 10.11.2011, a které nabylo účinnosti dne 26.11.2011. V Územním plánu Přepěře jsou záměrem dotčeny plochy, které předloženou trasu komunikační sítě umožňují, jedná se o plochy „Plochy dopravní infrastruktury – silnice III. třídy“, „Plochy veřejných prostranství-komunikace“. Posuzovaným záměrem jsou dotčeny plochy, ve kterých je liniová technická infrastruktura přípustným využitím a zároveň posuzovaný záměr neznemožní hlavní využití dotčených ploch.
- **b) soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán** – výše uvedený záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Jedná se o stavbu, kterou nedojde k narušení architektonických a urbanistických hodnot v území.
- **c) soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů** – žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 184 stavebního zákona, § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace je v souladu s vyhláškou č. 146/2024 o požadavcích na výstavbu,
- **d) soulad s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy** – k povolení záměru byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy.
- **e) soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu** – stavba se bude dotýkat ochranných pásem těchto sítí technické a dopravní infrastruktury: elektronická komunikace; veřejné osvětlení; podzemní síť NN, nadzemní síť NN a VN; NTL plynovody PE d90, 50, přípojky; veřejný vodovod a veřejná kanalizace; místní komunikace, silnice III. třídy. Vlastníci a správci výše uvedených technických a dopravních infrastruktury se stavbou souhlasí a jejich podmínky jsou uvedeny ve výroku tohoto rozhodnutí.

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků a staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto povolením záměru. Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a

těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Stavební úřad dále povolil kácení dřevin mimo les, stanovil náhradní výsadbu a uložil následnou péči tak, jak bylo podmíněno v závazném stanovisku Městského úřadu Turnov, OŽP pod č.j. OZP/25/878/SPR ze dne 25.6.2025 (JES).

Příslušný orgán vyhodnotil zdravotní stav a perspektivu dřevin a jejich funkční a estetický význam. Jedná se o dožívající ovocné dřeviny rostoucí na travnaté ploše podél místní komunikace, jejichž korunami prochází nadzemní vedení nízkého napětí (NN).

Hrušň č. 1 má výrazně zhoršený zdravotní stav. Z důvodu zajištění elektrizační soustavy dochází k opakovanému mechanickému odstranění větví řezem, a v důsledku toho je koruna značně redukována. Na kmeni a v kosterním větvení jsou patrné nezhojené řezné rány po mechanicky odstraněných větvích, které vytvářejí podmínky pro rozvoj dřevokazných hub a dalších lignikolních patogenů. V koruně došlo k vylovení silné kosterní větve. Terminální výhon je deformovaný a dřevina postrádá průběžný centrální kmen. Na kmeni a v kosterním větvení jsou patrné rozsáhlé dutiny se symptomy aktivní infekce dřevními houbami. Nevhodně provedená redukce vedla k deformaci koruny a narušení přirozeného habitusu stromu. Vitalita hrušně je výrazně snížena. Koruna je významně fragmentovaná a dynamicky prosychá od vrcholové partie koruny. Stabilita dřeviny je zhoršena z důvodu asymetrické koruny a rozsáhlé hniloby. Dřevina je na stanovišti dlouhodobě neperspektivní.

Hrušň č. 2 má výrazně zhoršený zdravotní stav. Z důvodu zajištění elektrizační soustavy dochází k opakovanému mechanickému odstranění větví řezem, a v důsledku toho je koruna značně redukována a sekundární. Na kmeni a v kosterním větvení jsou patrné nezhojené řezné rány po mechanicky odstraněných větvích, které vytvářejí podmínky pro rozvoj dřevokazných hub a dalších lignikolních patogenů. Terminální výhon je deformovaný a dřevina postrádá průběžný centrální kmen. Na kmeni a v kosterním větvení jsou patrné dutinky se symptomy aktivní infekce dřevními houbami. Nevhodně provedená redukce vedla k deformaci koruny a narušení přirozeného habitusu stromu. Vitalita hrušně je výrazně snížena. Koruna je významně fragmentovaná a dynamicky prosychá od vrcholové partie koruny. Stabilita dřeviny je zhoršena z důvodu asymetrické sekundární koruny a hniloby. Dřevina je na stanovišti dlouhodobě neperspektivní.

Hrušň č. 3 má výrazně zhoršený zdravotní stav. Z důvodu zajištění elektrizační soustavy dochází k opakovanému mechanickému odstranění větví řezem, a v důsledku toho je koruna značně redukována a sekundární. Na kmeni jsou patrné nezhojené řezné rány po mechanicky odstraněných větvích, které vytvářejí podmínky pro rozvoj dřevokazných hub a dalších lignikolních patogenů. Terminální výhon je deformovaný a dřevina postrádá průběžný centrální kmen. Nevhodně provedená redukce vedla k deformaci koruny a narušení přirozeného habitusu stromu. Vitalita hrušně je zřetelně snížena, boční partie koruny prosychají. Stabilita dřeviny je zhoršena z důvodu asymetrické sekundární koruny. Dřevina je na stanovišti dlouhodobě neperspektivní.

Dřeviny plní na stanovišti funkce ekologické, kdy zlepšují mikroklima prostředí (zvyšují vzdušnou vlhkost, příznivě působí na teplotní výkyvy, snižují přehřívání povrchů, tlumí nepříznivé vlivy dopravy z přiléhající komunikace) a jsou biotopem arborikolních organismů. Předmětné hrušně lze z hlediska estetické funkce vnímat jako dožívající ovocné stromy, které částečně přispívají k charakteru místa jako pozůstatek tradičních výsadeb. Vzhledem k jejich výraznému poškození, deformaci koruny a přítomnosti hniloby jsou však tyto estetické funkce výrazně omezené a dlouhodobě neudržitelné.

Dle doložených podkladů se předmětné dřeviny nacházejí v přímé kolizi se stavebním záměrem „Veřejné osvětlení a místní rozhlas od čp. 65 k čp. 159 a v souběhu se silnicí II/610,“ neboť trasa nového podzemního kabelového vedení veřejného osvětlení prochází přímo kořenovým prostorem hrušní, čímž dojde k zásahu do jejich stability a narušení životních funkcí dřevin. Příslušný orgán shledal důvody uvedené žadatelem jako závažné a dospěl k závěru, že v daném případě převažuje jiný veřejný zájem, spočívající v zajištění funkční a bezpečné technické infrastruktury obce, nad zájem na ochraně přírody a krajiny, a že k pokácení předmětných dřevin lze udělit souhlas. Záměr veřejného osvětlení a místního rozhlasu je veřejně prospěšnou stavbou, která je v souladu s platným územním plánem obce, a zároveň představuje významný veřejný zájem ve smyslu zajištění osvětlení veřejného prostoru a zajištění informovanosti obyvatel prostřednictvím rozhlasu pro místní obyvatele. Z těchto důvodů příslušný orgán udělil souhlas s kácením předmětných dřevin dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny. Při posuzování tohoto veřejného zájmu a veřejného zájmu na ochraně přírody, přihlédl správní orgán dále ke skutečnosti, že se nejedná o stromy památné či stromy jinak výjimečné (např. svou velikostí či jinou charakteristikou), poněvadž jde o dřeviny běžného druhu a velikosti.

Souhlas k vydání povolení ke kácení dřevin je udělen za předpokladu, že budou splněny podmínky č. 1 a 2, které příslušný orgán stanovil pro zajištění zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny.

K podmínkám souhlasu příslušný orgán uvádí:

Ad. 1 – kácení dřevin bude provedeno pouze v případě realizace stavby, neboť se jedná o kácení vyvolané stavebním záměrem,

Ad. 2 – kácení dřevin může být provedeno od 01.09.2025 do 15.03.2026, pouze za předpokladu, že nebudou zjištěna osídlená hnízda (ochrana ptáků dle § 5a zákona o ochraně přírody a krajiny a ochrana zvláště chráněných druhů živočichů dle § 50 zákona o ochraně přírody a krajiny). Dle ustanovení § 5a zákona o ochraně přírody a krajiny je v zájmu ochrany druhů ptáků, kteří volně žijí na evropském území členských států Evropských společenství (dále jen „ptáci“) zakázáno jejich úmyslné usmrcování, úmyslné poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování jejich hnízd a úmyslné vyrušování těchto ptáků, zejména během rozmnožování a odchovu mláďat, pokud by šlo o vyrušování významné z hlediska cílů směrnice o ptácích.

Příslušný orgán dospěl ve správní úvaze k závěru, že pokácením předmětných dřevin dojde k ekologické újmě, a proto požaduje, aby žadateli byla uložena náhradní výsadba, která bude sloužit ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením hrušní. Náhradní výsadba bude uložena na pozemek ve vlastnictví žadatele dle předloženého návrhu. Stanovení náhradní výsadby v počtu 3 kusů ovocných stromů je adekvátní z hlediska ekologické kompenzace za odstraněné hrušně. Uložená náhradní výsadba je přiměřená vzhledem k ekologické hodnotě původních dřevin, přičemž zohledňuje i prostorové možnosti pro správný růst a vývoj nově vysazených dřevin. Současně příslušný orgán požaduje, aby žadateli byla uložena povinnost následné péče o vysazené dřeviny po dobu 5 let, a to z důvodu řádného ujmoutí a prosperity sazenic.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Žadatel nedoložil do řízení od všech spoluvlastníků pozemkové parcely 93/45 v kú Přepeře u Turnova souhlas se stavbou podle § 187 odst. 3 stavebního zákona, přes které povede výše uvedený kabel VO. Pozemková parcela 93/45 v kú Přepeře u Turnova je ve vlastnictví 34 fyzických osob. V tomto případě se souhlas vlastníka na situačním výkrese nemusí dokládat od všech vlastníků, je třeba souhlas dvoutřetinové většiny spoluvlastníků dle § 187 odst. 4 stavebního zákona. Žadatel tento dvoutřetinový souhlas předložil, je uložen ve spise.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci řízení se k podkladům nevyjádřili.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 12.11.2025.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Turnov a na OÚ Přepere. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MÚ Turnov je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Úřad města Turnov a obec Přepere k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení.

Účastníci územního řízení dle ust. 27 odst. 1 správního řádu a ust. § 182 písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou:

Obec Přepere, IDDS: ne8a7ss

Účastníci územního řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona – do vlastních rukou:

Obec Přepere, IDDS: ne8a7ss

Účastníci územního řízení dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona – do vlastních rukou:

Obec Přepere, IDDS: ne8a7ss, zast. Jiří Pelant, IDDS: 8tyhnhb

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Vodohospodářské sdružení Turnov, IDDS: c97yj33

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

PAMICO CZECH, s.r.o., IDDS: ze4u2cg
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Ing. Jiří Kvapil, Přepere č.p. 299, 512 61 Přepere
Lenka Kvapilová, Přepere č.p. 299, 512 61 Přepere
AGRA Český ráj a.s., IDDS: x4y2i4u
Miroslav Primásek, Přepere č.p. 226, 512 61 Přepere
Zdeněk Malý, Dubová č.p. 791, Hovorčovice, 250 64 Měšice u Prahy
Tomáš Muška, Jičínská č.p. 828/67, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1
Petr Jiránek, Příšovice č.p. 251, 463 46 Příšovice
Kristina Jiránková, Příšovice č.p. 251, 463 46 Příšovice
PhDr. Monika Dvořáková, Mašov č.p. 273, 511 01 Turnov 1
Bohuslav Véle, Přepere č.p. 35, 512 61 Přepere
Dana Kunstová, Přepere č.p. 127, 512 61 Přepere
Marcela Šichová, Příšovice č.p. 114, 463 46 Příšovice
Josef Libenský, Lažany č.e. 5, Vyskeř, 511 01 Turnov 1
Jiří Libenský, Přepere č.p. 29, 512 61 Přepere
Jan Adam, Luční č.p. 606, 511 01 Turnov 1
Martin Adam, Přepere č.p. 60, 512 61 Přepere
Michal Adam, Svijanský Újezd č.p. 113, 463 45 Pěňčín u Liberce
Renata Roubičková, IDDS: 3zkuht9
Jan Pecina, Přepere č.p. 43, 512 61 Přepere
Daniel Jiránek, Příšovice č.p. 310, 463 46 Příšovice
Bc. Eliška Jiránková, Příšovice č.p. 310, 463 46 Příšovice
Zdeňka Malá, Přepere č.p. 101, 512 61 Přepere
Zdeňka Syrová, Přepere č.p. 271, 512 61 Přepere
Ing. Luděk Thoř, IDDS: zamr8qg
Bc. Tereza Thořová, Rubínová č.p. 1921, 511 01 Turnov 1
Ing. Monika Šujanová, IDDS: t572vmb
Alena Bártová, DiS., Doubrava č.p. 118, Žďár, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště
Miroslava Roubičková, Přepere č.p. 160, 512 61 Přepere
Pavel Novák, Přepere č.p. 114, 512 61 Přepere
Ing. Karel Kuncman, Čtyřlístková č.p. 602, Květnice, 250 84 Sibřina
Česká republika - Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa, IDDS: hjyaavk
Alena Jeslínková, IDDS: g84fypj
Petr Primásek, Paceřice č.p. 42, 463 44 Sychrov
Tomáš Kuncman, Pod Zámečkem č.p. 404/80, Třebeš, 500 06 Hradec Králové 6
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w

Účastníci územního řízení dle ust. § 182 písm. stavebního zákona – doručeno veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 1/2, 6/1, 8, 35, 42, 44/1, 45, 46, 47/1, 47/2, 48, 49, 51, 53/2, 54, 55, 74, 119/1, 128, 133, 134, 151, 152, 153, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 169, 170, 171, 172, 174, 175, 176, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 187, 188, 189, 190, 191, 194, 195, 196, 202, 203, 204, 207, 213/1, 214, 215/1, 216, 217, 220, 221, 222, 229, 230, 231/1, 232, 253, 254, 279, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 355, 364, 367, 368, 378, 445, 458, 483, 510, parc. č. 1/3, 1/5, 8/1, 9/1, 11/3, 47, 53, 55, 56/1, 57, 61, 74, 75/1, 75/3, 75/4, 93/21, 93/33, 93/34, 93/44, 93/61, 93/70, 93/78, 94/3, 94/15, 94/21, 94/45, 94/46, 94/56, 94/57, 94/58, 94/59, 94/60, 94/61, 94/62, 94/63, 94/64, 94/65, 94/67, 94/69, 94/70, 94/71, 94/72, 94/73, 94/74, 94/75, 94/76, 94/77, 94/78, 94/81, 94/86, 94/87, 94/88, 94/89, 94/103, 94/107, 94/109, 94/126, 95/8, 96/5, 96/20, 96/21, 96/25, 96/61, 291/5, 291/6, 291/10, 291/14, 291/18, 291/21, 291/26, 293/1, 325/1, 339, 1133, 1144 v katastrálním území Přepere u Turnova

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Přepere č.p. 200, č.p. 6, č.p. 294, č.p. 39, č.p. 49, č.p. 29, č.p. 37, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 45, č.p. 99, č.p. 36, č.p. 60, č.p. 113, č.p. 116, č.p. 141, č.p. 119, č.p. 148, č.p. 145, č.p. 146, č.p. 159, č.p. 147, č.p. 179, č.p. 158, č.p. 150, č.p. 177, č.p. 149, č.p. 153, č.p. 161, č.p. 174, č.p. 171, č.p. 154, č.p. 187, č.p. 178, č.p. 166, č.p. 152, č.p. 162, č.p. 176, č.p. 160, č.p. 165, č.p. 191, č.p. 164, č.p. 173, č.p. 167, č.p. 192, č.p. 193, č.p. 194, č.p. 151, č.p. 190, č.p. 2, č.p. 181, č.p. 203, č.p. 67, č.p. 46, č.p. 64, č.p. 9, č.p. 71, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 81, č.p. 208, č.p. 198, č.p.

109, č.p. 197, č.p. 201, č.p. 231, č.p. 233, č.p. 234, č.p. 235, č.p. 236, č.p. 237, č.p. 238, č.p. 239, č.p. 240, č.p. 241, č.p. 242, č.p. 243, č.p. 244, č.p. 232, č.p. 270, č.p. 271, č.p. 274, č.p. 273, č.p. 276 a č.p. 299, právní nástupce po zemřelém: Jan Pecina.

Dotčené orgány:

Městský úřad Turnov, IDDS: vehbxe9

Policie České republiky, KŘP Libereckého kraje, dopravní inspektorát, IDDS: vsmhvp9

Ostatní:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., oblastní závod Turnov, IDDS: f7rf9ns

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1