



Zápis č.10 / 2025

ze zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 11. prosince 2025 v zasedací místnosti OÚ Přepere

1. / Zahájení

Přítomni: v 18:00 hodin dle prezenční listiny bylo přítomno 9 zastupitelů. Omluven byl pan Černý Daniel a Hozdecký Dušan, dřívější odchod oznámila Ing. Krsková Eva. Počet hostů: 3 občané. Zasedání řídil starosta Ing. Sajdl Luděk, po přivítání na řádně svolaném jednání Zastupitelstva obce Přepere seznámil přítomné s programem.

Program:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení č.9/2025 ze dne 13. listopadu 2025
4. Výběr nájemníka do obecního bytu 3+1 v čp.116
5. Návrh rozpočtového opatření č.7/2025
6. Návrh rozpočtového provizoria 2026 a plánu inventur za rok 2025
7. Schválení rozpočtu a střednědobého výhledu ZŠ a MŠ na rok 2026
8. Příprava rozpočtu 2026 – investice a jejich financování
9. Došlá pošta, stav stavebních akcí a důležité informace z úřadu
10. Diskuse
11. Zpráva návrhové komise
12. Závěr

Nikdo nic dalšího nedoplnil ani nepožadoval žádnou jinou změnu programu.
(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

2. / Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu:

Návrhová komise: Kudrnáč Tomáš
Ing. Krsková Eva
Náhlovský Lukáš

Ověřovatelé: Ing. Malý Petr
RNDr. Semler Miloslav, Ph.D.

(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

3. / Kontrola usnesení č.9/2025 ze dne 13. listopadu 2025

Starosta přečetl usnesení číslo 9/2025 ze dne 13. listopadu 2025 a k jednotlivým bodům se vyjádřil. Společně se zastupiteli usnesení zkontrolovali. Nikdo neshledal nesrovnalosti, vše bylo v pořádku. (hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

Usnesení z 9. zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 13. listopadu 2025 bylo splněno.



4. / Výběr nájemníka do obecního bytu 3+1 v č.p.116

Starosta připomněl, že se jedná o byt v 2. nadzemním podlaží 3+1 (B2) v Přeperežích čp. 116. Byt bude připraven k předání v lednu 2026. Informace k volbě: zastupitelstvo se stává pro tento účel výběrovou komisí. Nejprve si zvolíme způsob volby, tajná nebo veřejná. Poté starosta detailně vysvětlil samotný průběh, princip a možné varianty výsledků volby a jejich řešení. Všem zastupitelům je systém výběru jasný a srozumitelný, nikdo nemá dotaz a připomínky a všichni souhlasí s takto navrženým hlasováním. Starosta navrhl volbu tajnou a v případě rovnosti hlasů 3-3-3 vybereme vítěze losováním. (hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

Celé zastupitelstvo se mělo možnost detailně seznámit s žádostmi o byt. Starosta před volbou, už jenom zmínil jména žadatelů a jejich bydliště v pořadí, jak nám byly doručeny žádosti (z důvodu ochrany osobních údajů GDPR, ani více informací sdělit nemůžeme) a doplníme ještě informaci, kolik lidí by případně obývalo byt po přidělení.

Máme celkem 11 žádostí. Všechny jsou v pořádku a můžeme vybírat ze všech. Přistoupíme k hlasování. Starosta ještě připomněl, že celý výběr do bytu v majetku obce je plně v kompetenci a zodpovědnosti zastupitelstva obce. Upozornil také, že se bude před podpisem smlouvy s vítězem volby dotazovat nového budoucího nájemníka na pravdivost údajů uvedených v žádosti.

Výsledky I. kola výběru: Martin Bohdálka 3 hlasy, Lenka Petrnoušková 3 hlasy, Lucie Bohdálková 1 hlas, Aleš Kopecký 2 hlasy. Jelikož v prvním kole volby nezískal nikdo nadpoloviční počet hlasů přítomných zastupitelů (5) pokračujeme do druhého kola, ve kterém budeme hlasovat pro Martina Bohdálku a Lenku Petrnouškovou, kteří postoupili s nejvyšším počtem hlasů. Výsledky II. kola výběru: Martin Bohdálka 5 hlasů, Lenka Petrnoušková 4 hlasy. Jelikož pan Martin Bohdálka získal nadpoloviční počet hlasů přítomných zastupitelů (5) stává se vítězem volby. Všichni žadatelé budou písemně obeznámeni s výsledkem volby. Nyní musí zastupitelstvo potvrdit usnesením proběhlou volbu. (hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přeperež potvrzuje provedené hlasování o výběru nového nájemníka do bytu 3+1 v Přeperežích čp. 116 a schvaluje pana Martina Bohdálku pro uzavření nájemní smlouvy s Obcí Přeperež.

5. / Návrh rozpočtového opatření č.7/2025

Starosta vysvětlil návrh rozpočtového opatření č. 7/2025, který byl zaslán v podkladech zastupitelům. Informace o stavu na účtech obce: 37.498.263,- Kč (KB + ČNB) ke dni 10.12.2025. Dále máme na termínovaném vkladu 10 mil. Kč u ČNB do 11.12.2025. Po návratu zmiňovaných 10 mil. Kč na běžný účet obce z termínovaného vkladu ČNB (a musí tam zůstat k 1.1.2026) můžeme na příští rok rozpočtovat celý zůstatek na BÚ, tedy nyní cca 47,5 mil. Kč.

Nyní k samotnému rozpočtovému opatření. V příjmech nemáme nic. Změny ve výdajích. Viz tabulka níže.

Par.3639	200 tis. Kč – kom.sl. a územní rozvoj – finance na přípravu realizace FVE na budově MŠ, bereme z transferu pro kraj (Par.2219) na cyklotrasu, který budeme platit až v příštím roce
Par.3612	27 tis. Kč – přesun v rámci paragrafu – voda + stočné
Par.3745	5 tis. Kč – přesun v rámci paragrafu – spoluúcast na pojistném plnění
Par.5512	3 tis. Kč – přesun v rámci paragrafu – spotřeba plynu v hasičárně/přístavbě

**Návrh rozpočtového opatření č. 7/2025**

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
2219	6342						1 576 000,00	-200 000,00	1 376 000,00	Investiční transfery krajům
Celkem za Par: 2219							1 576 000,00	-200 000,00	1 376 000,00	Ostatní záležitosti pozemních
3612	5151						134 000,00	27 000,00	161 000,00	Studená voda včetně stočného a úplaty
3612	5171						793 000,00	-27 000,00	766 000,00	Opravy a udržování
Celkem za Par: 3612							927 000,00	0,00	927 000,00	Bytové hospodářství
3639	6122						0,00	200 000,00	200 000,00	Stroje, přístroje a zařízení
Celkem za Par: 3639							0,00	200 000,00	200 000,00	Komunální služby a územní rozvoj
3745	5139						130 000,00	-5 000,00	125 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
3745	5192						0,00	5 000,00	5 000,00	Poskytnuté náhrady
Celkem za Par: 3745							130 000,00	0,00	130 000,00	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň
5512	5153						38 000,00	3 000,00	41 000,00	Plyn
5512	5222						64 500,00	-3 000,00	61 500,00	Neinvestiční transfery spolkům
Celkem za Par: 5512							102 500,00	0,00	102 500,00	Požární ochrana - dobrovolná část
Výdaje celkem							2 735 500,00	0,00	2 735 500,00	

Financování

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ	MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
8115							1 854 000,00	-10 000 000,00	-8 146 000,00	Změny stavu krátkodobých prostředků
8117							70 000 000,00	10 000 000,00	80 000 000,00	Aktivní krátkodobé operace řízení
Celkem za Par:							71 854 000,00	0,00	71 854 000,00	
Financování celkem							71 854 000,00	0,00	71 854 000,00	

RO č.7/2025 tedy ponechává bilanci stejnou a nemění ani výši rozpočtu. Dotazy nejsou. Hlasujeme tedy o rozpočtovém opatření č. 7/2025.
(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje rozpočtové opatření č.7/2025 dle předloženého návrhu.

6./ Návrh rozpočtového provizoria 2026 a plánu inventur za rok 2025**Plán inventur za rok 2025**

Tradiční bod připravený paní účetní. Podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcího předpisu č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a Směrnice o inventarizaci č.11, se stanovuje plán inventur k provedení řádné inventarizace majetku a závazků Obce Přepere za rok 2025. Starosta navrhl složení komise: Náhlovský Lukáš (předseda), Ing. Sajdl Luděk, Najmanová Marcela, Tauchmanová Lenka, Kudrnáč Tomáš, Ing. Malý Petr, Dlouhá Alena. Termíny inventur: zahájení bude 2.1.2026, ukončení tak, aby do 26.1.2026 mohla být zpracována inventarizační zpráva. Skutečnost bude zjišťována k 31.12.2025. Nikdo nevznesl dotaz nebo připomínky ke složení komisí, ani nepodal jiný návrh. Hlasujeme tedy o schválení plánu inventur a složení komisí.
(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0).

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje plán inventur za rok 2025 dle předloženého návrhu.

Rozpočtové provizorium 2026

Rozpočtové provizorium nám umožní na začátku příštího roku financování obce podle položek upraveného rozpočtu 2025 do doby, než bude přijat rozpočet na rok 2026 – předpokládáme na únorovém zastupitelstvu. V rámci rozpočtového provizoria lze financovat akce schválené Zastupitelstvem obce Přepere a hradit závazky z uzavřených předchozích smluv. V rámci tohoto rozpočtového provizoria schvalujeme i příspěvek na provoz příspěvkových organizací: ZŠ Přepere 1.893.850,- Kč a MŠ Přepere 2.443.000,- Kč. Příspěvky jsou vyšší vůči minulým letům kvůli



financování nepedagogických pracovníků zřizovatelem. Částku příspěvku a rozpočet si navrhnou po konzultaci s námi samotné PO a sami si ho i vyvěšují, což bylo splněno. Ještě musíme zmínit finanční vypořádání volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR (vratka 6.792,-Kč) § 6114. Další dotazy nejsou. Hlasujeme tedy o rozpočtovém provizoriu a částkách pro PO.
(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje hospodaření obce v roce 2026 dle upraveného rozpočtu na rok 2025 do doby schválení rozpočtu na rok 2026, a v souladu s § 13 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., se stanovuje na rok 2026 neinvestiční příspěvek na provoz zřízeným příspěvkovým organizacím a to následovně: Základní škola Přepere 1.893.850,- Kč, Mateřská škola Přepere 2.443.000,- Kč.

7. / Schválení rozpočtu a střednědobého výhledu ZŠ a MŠ na rok 2026

Další tradiční věc je schválení rozpočtu a střednědobého výhledu příspěvkových organizací. Schválit musíme před schvalováním rozpočtu obce. Příspěvek byl s PO projednán, vytvořen střednědobý výhled, a vše bylo řádně vyvěšeno, jak požaduje zákon. ZŠ Přepere požaduje po zřizovateli (schváleno v předchozím bodě) 1.893.850,-Kč na rok 2026, MŠ Přepere požaduje po zřizovateli 2.443.000,-Kč na rok 2026. Ve střednědobém výhledu kalkulují s financemi: ZŠ 2027 - 2,6 mil. Kč, 2028 - 2,9 mil. Kč, MŠ 2027 – 3 mil. Kč a 2028 - 3,1 mil. Kč. Dotazy nejsou. Přistoupíme ke schválení rozpočtu a střednědobého výhledu ZŠ a MŠ Přepere.
(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje rozpočet na rok 2026 a střednědobý výhled rozpočtu ZŠ Přepere a MŠ Přepere dle zveřejněných návrhů.

8. / Příprava rozpočtu – investice a jejich financování

Starosta informoval, že musíme předpokládat, vzhledem k výměně vlády ČR, že nebudou novou vládou dodrženy dotační sliby vlády předchozí, a jelikož aktuálně máme zažádáno o dotace na dvě velké stavební akce, může to zásadně ovlivnit další investice v obci. Při tvorbě rozpočtu tedy nebudeme předpokládat, že nám dotace budou vyplaceny. Naštěstí se nám v letech minulých podařilo našetřit dostatečné množství financí, které nám umožní nejen stavby v pořádku dokončit, ale uvažovat ještě o dalších menších investicích na další roky a už vůbec to neohrozí běžný chod obce a spolků v obci, které jsou na příspěvcích obce závislí.

Prioritou rozpočtu roku 2026 je dokončení přístavby ZŠ včetně vnitřního vybavení. Dále musíme dofinancovat již dokončované stavby, zejména chodník na Potůček, cyklotrasu Greenway Jizera, veřejné osvětlení. Co se týče nových akcí, pokusíme se do rozpočtu zahrnout opravu střechy na obecní bytovce – možná po částech, jistě zahrneme i demolici polorozpadlé stodoly u čp. 21 a „staré“ knihovny na Závodí. Samozřejmě necháme finanční prostor i pro drobné stavby (doplnění zámkové dlažby u hasičárny, zatravnovací tvárnice na „parkoviště“ u dětského hřiště Potůček, otázkou je rozjetí akce ohrada na odpady pod tratí). Rozpočet připravíme ke schvalování v lednu 2026, následně vyvěsíme a schválíme na únorovém zastupitelstvu.

Odešla Ing. Krsková Eva. Nyní je přítomno 8 zastupitelů.

9. / Došlá pošta, stav stavebních akcí a důležité informace z úřadu

Chodník Přepere – Přepere Nad Potůčkem k dětskému hřišti

- firma dokončila povrch chodníku, čeká se na dodávku sloupů a svítidel, zde dojde k drobnému termínovému skluzu právě co se týče osvětlení
- máme přislíbeno, že chodník bude osvětlen v prosinci 2025



Veřejné osvětlení ve 2. ulici + kabelizace ČEZu

- zemní práce pro ČEZ i pro nás dokončeny, nyní se připojují jednotlivá odběrná místa
- firma Rydval Elektro montuje sloupy VO + bude instalovat nové osvětlení v celé lokalitě kabelizace včetně přilehlých uliček + navíc některá světla na Závodí

Přístavba ZŠ Přepere

- je hotová základová deska, vzhledem k zatím dobrému počasí začnou zdít, firma pracuje svědomitě, kontrolní dny probíhají každý týden

Most přes Jizeru

- probíhá dokončování drobných prací v okolí mostu, most je oficiálně k 8.12.2025 předán do předčasného užívání
- čekáme na dodávku sloupů a svítidel před i za mostem, které by mělo kvalitně nasvítit celý most, dodáno bude asi v lednu 2026

Cyklostezka Greenway Jizera (Turnov-Přepere-Svijany)

- téměř vše je dokončeno, na jaře se vyasfaltují vjezdy ke Svazarmu a naproti k RD Mrázových, dokončí se dokumentace, oficiální předání a kolaudace bude někdy na konci zimy (termín má firma 06/2026), náš podíl financí zaplatíme LK až v roce 2026
- dokončena je instalace dozorových kamer za Svazarmem, nyní řešíme s Policií a s odborem dopravy MěÚ Turnov jaké značky osadit a jak budeme nakládat s hříšníky, kteří poruší zákaz vjezdu, připravíme seznam vozidel, která mají právo vjezdu, kamery umí kvalitně číst registrační značky i za úplné tmy
- zvažujeme i instalaci kamery, která bude sledovat provoz ke složišti větví
- dokončena je i úprava parkovací plochy u jezu

Nové odměny neuvolněným zastupitelům

Dle sdělení MV ČR č.406/2025 Sb., o nové základně pro výpočet, musíme tyto odměny znovu schválit. Naše procentuální stanovení výše odměn z maxima příslušné tabulkové hodnoty zůstává stejné, tedy beze změny vzhledem k minulým rokům. Dále jsme se rozhodli využít možnosti vyplatit odměnu pro „nezastupitele“ – členy komisi, a zde zařadit paní Mocovou (členku kulturní komise – zajišťuje gratulování) a budeme jí vyplácet 1.000,- Kč/měs., jako ostatním „dohodářům“.
(hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje nové stanovení výše odměn pro neuvolněné zastupitele dle sdělení MV ČR č.406/2025 Sb., v rámci zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích / obecní zřízení), a dle projednaného návrhu, který je přílohou zápisu, s účinností od 1.1.2026.

10. / Diskuse

Ing. Sajdl: - zmínil dlouhodobý problém s parkováním a autoprovozem před budovou OÚ a MŠ, ve špičce, kdy sem rodiče vozí děti, zde mnohdy vznikají nebezpečné situace, po delší diskusi s různými náměty řešení, se problému budeme věnovat a pokusíme se vymyslet citlivé, ale funkční řešení této situace, evidentně tento problém trápí více lidí

Pan Kudrnáč:

- 21.12. 17:00 – vánoční mše při svíčkách, kostel CČSH
- 24.12. 15:00-16:00 otevřený kostel sv. Jakuba staršího
- 26.12. 12:15-13:15, bruslení s obcí Přepere, rezervace ledu v Turnově na zimním stadionu pro naše občany
- 3.1.26 – 11:15 – 12:15, bruslení s obcí Přepere, rezervace ledu v Turnově na zimním stadionu pro naše občany



- 24.1.26 – Divadlo Kalich Praha – Johanka z Arku – odpolední představení od 14:30, návrat do Přepereže cca 19:00, poslední dva lístky
- 24.1.26 - Myslivecký ples – 20:00 sokolovna
- svoz odpadů přes svátky beze změn
- požádal p. Náhlovského o rezervaci části sokolovny cca 7-8/2026 pro uložení nábytku ze školy, kde bude probíhat rozsáhlá rekonstrukce

Paní Dlouhá: - připomněla nutnost opravy vývšek a vyčištění kanálků na Potůčku St.: Ano, uděláme, ale teď je mnoho jiných „přednostnějších“ akcí

Pan Náhlovský: - dotázal se na nové nařízení ohledně omezení používání zábavní pyrotechniky ve vymezených lokalitách ČR a aktuálnost těchto lokalit. St.: jedná se o nový zákon platný od 1.12.2025 zastřešovaný MZ ČR; u nás je platný téměř v celé obci a pro případnou neaktuálnost je nutné vznést připomínku, kterou můžeme pomoci reportovat na příslušná místa MV ČR

Ing. Novák: - dotázal se na obnovu části obecního pozemku na začátku chodníku na Potůček u kolejí (prostor okolo stromu je zasypán až do pole štěrkem) St.: Určitě ano, v rámci stavby bude uvedeno do původního stavu
- dotázal se na sloup po zrcadlu na návsi. St.: bude odstraněn. Ing. Novák připomněl nutnost jednat i s obcí Všeň a svijanským rybářským svazem ohledně průjezdu po nové cyklostezce, St.: ano, už na tom pracujeme
- dotázal se na další etapy kabelizace. St.: ČEZ chce pokračovat další připravenou etapou III. ulice + silnice II/610 od návsi na Turnov, ale nevíme termín, podle náznaků asi někdy 2028+

Mgr. Eichlerová: - podpořila myšlenku vyřešení autoprovozu u MŠ

Pan Teplý: - dotázal se, jestli neplánujeme nějaké projednávání ohledně vybavení školy. St.: určitě ano, po novém roce se sejdeme s projektantem a zástupci ZŠ a musíme to dát dohromady, tak aby bylo možné cca v březnu 2026 poplatit případné dodavatele, dodáno by mělo být na konci roku 2026
- dotázal se na stav s knihovnou, jelikož nepočítáme v rozpočtu se stavbou nové. St.: ano, prozatím neplánujeme stavbu, stále čekáme na smlouvu od litoměřické diecéze, urgoval jsem pana Mgr. Jurnecku s příslibem brzkého vyřešení (nájemní smlouva na prostory pro knihovnu v objektu fary)

11. / Zpráva návrhové komise

Za návrhovou komisi přečetl Kudrnáč Tomáš návrh usnesení č.10/2025. Nikdo neshledal v návrhu chybu ani nenavrhl jeho úpravu.
(hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce přijalo na dnešním zasedání usnesení, které je přílohou tohoto zápisu.

12. / Závěr

Starosta poděkoval všem za účast. Nejbližší zasedání zastupitelstva obce bude ve čtvrtek 22. ledna 2026 a další pravděpodobně 26. února od 18:00 hodin v zasedací místnosti na OÚ Přepereže. Termín pracovní schůze zastupitelstva 12. ledna 2026 a 16. února 2026 v 17:15 hod. na OÚ Přepereže.