



## **Zápis č. 9 / 2023**

### **ze zasedání Zastupitelstva obce Přepere**

### **konaného dne 14. prosince 2023 v zasedací místnosti OÚ Přepere**

#### **1. / Zahájení**

Přítomni: v 18:04 hodin bylo přítomno 9 zastupitelů. Omluven byl zastupitel Ing. Jiří Novák a Ing. Petr Malý. Počet hostů: 2 občané. Zasedání řídil starosta Ing. Sajdl Luděk. Po přivítání na řádně svolaném zasedání, seznámil přítomné s programem.

#### **Program:**

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení č.8/2023 ze dne 2. listopadu 2023
4. Návrh rozpočtového opatření č. 6/2023
5. Návrh rozpočtového provizoria 2024 a plánu inventur za rok 2023
6. Schválení rozpočtu a střednědobého výhledu ZŠ a MŠ na rok 2024
7. Informace o novelizaci zákona o obcích č. 128/2000 Sb.
8. Návrh na vložení finančních prostředků na termínovaný vklad
9. Informace o přípravě investic a zajištění financování přístavby ZŠ
10. Došlá pošta – důležité informace z úřadu
11. Diskuse
12. Zpráva návrhové komise
13. Závěr

Nikdo nic dalšího nedoplnil ani nepožadoval žádnou jinou změnu programu.

#### **2. / Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

Starosta obce navrhl složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu:

Návrhová komise: Hozdecký Dušan  
Kudrnáč Tomáš  
Dlouhá Alena

Ověřovatelé: Černý Daniel  
Ing. Mrázek Jan

(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

#### **3. / Kontrola usnesení z minulého zasedání č.8/2023 ze dne 2. listopadu 2023**

Starosta přečetl usnesení číslo 8/2023 ze dne 2. listopadu 2023 a k jednotlivým bodům se vyjádřil. Konstatoval, že rozpočtové opatření č.5/2023 je v pořádku, dodatek ke smlouvě na PD Přístavby ZŠ byl podepsán a 9.11. zveřejněn na profilu zadavatele. Smlouva o dopravní obslužnosti



podepsána 13.11., ta se již vrátila potvrzena z LK. 10.11. proběhlo podepsání smlouvy s firmou Malyra s.r.o. o finančním daru, proplaceno bylo 22.11.2023.

(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

*Usnesení z 8. zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 2. listopadu 2023 bylo splněno.*

#### **4. / Návrh rozpočtového opatření č.6/2023.**

Starosta podal zastupitelům informaci o stavu na účtech (KB + ČNB) obce: 22.923.139,05 Kč ke dni 13.12. 2023 + 10 mil. Kč na termínovaném vkladu u KB a.s. do 22.2.2024.

Starosta konstatoval, že zastupitelé obdrželi podklady k rozpočtovému opatření, vše bylo komunikováno na pracovním zastupitelstvu bez připomínek nebo doplnění. Připomněl, že by v následujícím bodu jednání navrhl vložení dalších financí na termínovaný vklad dle návrhu KB a.s. Starosta konstatoval, že úpravy v rozpočtovém opatření č.6/2023 jsou na straně výdajů a připomněl jakých konkrétních úprav rozpočtu se změny týkají, tedy konkrétně opravy dobíjení hasičského auta, příspěvku na stravování, dokončení VO v obci. Připomněl i vrácení finančních prostředků z termínovaného vkladu a finanční navýšení v odpadovém hospodářství. Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných zastupitelů neměl žádné připomínky, přikročilo se k hlasování o návrhu.

(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

**Usnesení č.2:** *Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje rozpočtové opatření č.6/2023 dle předloženého návrhu.*

#### **5. / Návrh rozpočtového provizoria 2024 a plánu inventur za rok 2023.**

Starosta předložil podklady od paní účetní, aby na nich členové komisí pro dané termíny potvrdili svou činnost podpisy. Následovalo hlasování o návrhu plánu inventur.

(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

**Usnesení č.3:** *Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje plán inventur za rok 2023 dle předloženého návrhu.*

Starosta představil rozpočtové provizorium na rok 2024, upozornil, že do doby přijetí nového rozpočtu se hospodaří podle upraveného rozpočtu roku 2023, zde navrhl též stanovení a schválení neinvestičních příspěvků pro ZŠ a MŠ. Příspěvek pro ZŠ je navržen ve výši 992.000,- Kč a pro MŠ ve výši 750.000,- Kč. Zde se přihlásili se svým dotazem RNDr. Semler a D. Černý ohledně rozdílu částek mezi ZŠ a MŠ, starosta jim tento rozdíl vysvětlil a uvedl příklad. Nikdo ze zastupitelů neměl již další připomínky ani jiné návrhy, následovalo hlasování.

(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)

**Usnesení č.4:** *Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje hospodaření obce v roce 2024 dle upraveného rozpočtu na rok 2023 do doby schválení rozpočtu na rok 2024, a v souladu s §13 odst. 3 zákona č.250/2000 Sb., se stanovuje na rok 2024 neinvestiční příspěvek na provoz zřízeným příspěvkovým organizacím, a to následovně: Základní škola Přepere 992.000,- Kč, Mateřská škola Přepere 750.000,- Kč.*

#### **6. / Schválení rozpočtu a střednědobého výhledu ZŠ a MŠ na rok 2024.**

Starosta obce konstatoval, že obě organizace mají návrhy rozpočtů zveřejněny na svých webech včetně střednědobého výhledu v souladu se všemi předpisy a nic nebrání jejich schválení zastupitelstvem.

(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0)



**Usnesení č.5:** *Zastupitelstvo obce Přepeře schvaluje rozpočet na rok 2024 a střednědobý výhled rozpočtu ZŠ Přepeře a MŠ Přepeře dle zveřejněných návrhů.*

### **7./ Informace o novelizaci zákona o obcích č.128/2000 Sb.**

Starosta obce seznámil zastupitele s návrhem novely zákona, která byla schválena parlamentem i senátem. Konstatoval, že znění i tabulky pro výpočet odměn jsou již známy, novela však zatím nebyla podepsána prezidentem ČR, ale dle metodiky MV ČR lze změnu schválit s platností od 1.1.2024. Starosta připomněl i další nové body – nově se zavádí institut „společenství obcí“, který na rozdíl od „svazku obcí“ umožňuje provádět správní agendu pro více obcí, byly upraveny nově hranice pro dary a dotace, které musí schvalovat zastupitelstvo. Úprava § 73 a následné řešení odměňování zastupitelů novým způsobem – koeficientem se násobí hrubá měsíční mzda dle ČSÚ za první pololetí předcházejícího roku, zde už vláda nic neschvaluje, každý rok se bude přepočítávat automaticky. Starosta upozornil, že funkce uvolněného starosty je stanovena ze zákona, tedy zde se nic neschvaluje. Výpočty pro neuvolněné zastupitele jsou navrženy takto:

- 1. místostarosta - 60% maxima
- 2. místostarosta - 40% maxima
- předseda výboru/komise – 90% maxima
- člen výboru/komise – 90% maxima

V 18:32 dorazil na zasedání zastupitelstva Ing. Jiří Novák  
(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 1)

**Usnesení č.6:** *Zastupitelstvo obce Přepeře schvaluje nové stanovení výše odměn pro neuvolněné zastupitele dle novely zákona o obcích č.128/2000 Sb. a dle projednaného návrhu, který je přílohou zápisu s účinností od 1.1.2024.*

### **8./ Návrh na vložení finančních prostředků na termínovaný vklad**

Starosta obce přednesl zastupitelům nabídku KB a.s. (nabídka byla i v podkladech) na vložení finančních prostředků obce ve výši 10 mil. Kč na termínovaný vklad na dobu 6-ti měsíců s úrokovou sazbou 4,73% s plánovaným výnosem 236.500,- Kč. Seznámil zastupitele též s výnosem TV v roce 2023, který činí 610.500,- Kč. V tomto výnosu ještě není obsažen výnos z TV, který bude ukončen 22.2.2024. Nikdo ze zastupitelů neměl žádné doplnění k navrhovanému!

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

**Usnesení č.7:** *Zastupitelstvo obce Přepeře schvaluje vložení části zůstatku na běžném účtu ve výši 10 mil. Kč na termínovaný vklad u Komerční banky a.s. dle předložené nabídky.*

### **9./Informace o přípravě investic a zajištění financování přístavby ZŠ.**

Starosta seznámil zastupitele se všemi připravovanými investicemi, které nás v nejbližší době čekají:

- chodník na Potůček, dodělává se dodatečně dokumentace k připojení VO na el. přípojku, běží vyjadřovačky ke stavebnímu povolení. Pokud vše dobře půjde budeme mít na jaře stavební povolení a bude moci proběhnout soutěž dle zákona, neboť předpokládaná cena díla může přesáhnout 6 mil. bez DPH. Zde Ing. Krsková připomněla možnost příspěvku na základě studie zatížení (průjezdnosti) komunikace dopravou, starosta konstatoval, že tuto možnost prověří.



- VO další fáze v uličce na Karláku – bohužel zde se čeká na ČEZ, bude zde provedena i úprava dešťové kanalizace, která je ve špatném stavu stejně jako v centrální části Karláku. Ten samý problém s ČEZem je i ve druhé ulici, je dohoda s firmou Rydval, že stávající sloupy budou osazeny provizorním LED osvětlením již teď během zimy. Bylo dokončeno nové VO s LED svítidly na Potůčku, tedy je možno konstatovat, že až na lokalitu Závodí má již obec téměř všude nové, úsporné LED osvětlení.
- Přístavba ZŠ – starosta i 2. místostarosta Hozdecký seznámili zastupitele s jednáním se zástupcem dotačního managementu Mgr. Rambouskem z firmy LKA Poděbrady. Upozornili, že se jednalo zatím o čistě informativní jednání bez jakýchkoliv závazků pro obě strany! Každopádně jednání rozhodně pomohlo v náhledu na problematiku a případnou možnost získání dotace. Je možná i kombinace několika dotačních titulů na plánovanou přístavbu ZŠ, navíc se ukázala nezbytnost velmi těsné spolupráce projekční kanceláře a dotačního managementu ve finální fázi žádosti o dotaci!
- Příspěvek na budování inženýrských sítí pro plánovanou výstavbu nových RD za bytovkami „Kolora“. Obec zatím uvažuje o podobném modelu příspěvků jako u nové výstavby pod hřbitovem. Starosta konstatoval, že příspěvek bude předmětem dalšího jednání i s ohledem na fázi přípravy výstavby nových domů. Ing. Krsková měla dotaz, zda měli noví stavebníci územní studie; starosta vysvětlil, že v začátku celého řízení v dané lokalitě byla studie potřebná, ale tím, že řízení probíhá již delší dobu a během této doby proběhla úprava stavebního zákona, není územní studie již podmínkou. Starosta konstatoval, že bude zřízen účet, na který stavebníci dodají svůj podíl předem, obec by následně přidala svůj příspěvek a ihned dodal, že pokud finance nebudou tímto způsobem připraveny, nebude se stavět!
- Starosta upozornil, že v roce 2024 nebude realizována stavba nového mostu přes Jizeru.
- Cyklostezka v úseku Turnov – Svijany je momentálně ve fázi žádosti o dotaci a celou akci, na kterou je vydané platné stavební povolení si řídí LK, který se stal investorem akce. Pokud se vše podaří mohlo by se stavět již v roce 2024.

V 19:05 dorazil na zasedání zastupitelstva Ing. Petr Malý.

## **10./ Došlá pošta – důležité informace z úřadu**

**Ing. Sajdl:** - připomněl, že k žádosti o dotaci musí mít obec vypracovaný dokument *Program rozvoje obce*, který zpracovala sl. Glosová. Zastupitelé byli s dokumentem průběžně seznamováni a následně i připomínkovali vznikající dokument, který po zapracování změn a doplnění musí být schválen zastupitelstvem.

(hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

**Usnesení č.8:** *Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje strategický rozvojový dokument „Program rozvoje obce na období let 2024 – 2031“ dle předloženého materiálu.*

Starosta zmínil zprávu o uplatňování Územního plánu Přepere – dle zákona o územním plánování nám odbor rozvoje MěÚ Turnov zpracoval tuto zprávu, kterou je potřeba schválit. Zpráva byla zveřejněna na ÚD 19.10. – 20.11.2023.

(hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

**Usnesení č.9:** *Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje 3. zprávu o uplatňování Územního plánu Přepere.*

Starosta připomněl, že je nutno vzít formálně na vědomí Kontrolní zprávu o finanční činnosti Mikroregionu Jizera za rok 2023. Konstatoval, že vše funguje celkem dobře a že DSO tradičně dostává dotace na vybavení obcí s tím, že se bude žádat i na příští rok a bylo by dobré se zamyslet,



jestli něco nepotřebujeme. Následovala malá rozprava zastupitelů, byla zmíněna již navrhovaná plošina, ale vzhledem k tomu že osvětlení v obci již nevyžaduje tak častou údržbu, vzal se v úvahu návrh místostarosty Kudrnáče, který prověřil případné možné zapůjčení tohoto zařízení. Tento návrh byl jasně finančně výhodnější.

(hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

**Usnesení č.10:** *Zastupitelstvo obce Přepere bere na vědomí „Kontrolní zprávu o finanční činnosti DSO Mikroregion Jizera v roce 2023“.*

## **11. / Diskuse**

**Starosta** – připomněl listopadové jednání se zástupci místních myslivců ohledně užívání klubovny na Špičce. Jednalo se o seznámení se záměry obou stran, očekávání atd. Bylo domluveno další jednání v polovině ledna 2024. Na základě tohoto jednání starosta konstatoval, že bylo pozastaveno půjčování klubovny pro soukromé účely veřejnosti do doby případné dohody obou stran. Poslední akce je povolena na Silvestra 2023. Dále se starosta zmínil na téma kamerového systému, který chtěla obec využít i s okolními obcemi. Po jednáních bylo zjištěno, že obec nemá finanční prostředky na tzv. „dohledový systém“, který zahrnuje, krom jiného, zřízení 4 pracovních míst s orientačním ročním požadavkem na mzdy okolo 2 mil. Kč, jako druhá varianta se jevil tzv. „přehledový systém“. Po jednání a školení na Ministerstvu vnitra bylo zjištěno, že ministerstvo tento systém nepodporuje z důvodu toho, že dohledový systém je schopen potírat neblahé vlivy již v začátku.

**Místostarosta Kudrnáč** – termínovník akcí na rok 2024 do pracovního zastupitelstva, konec února termíny na omezení nočního klidu, pozvánka na 17.12. adventní koncert v kostele, 19.1.2024 bazén Liberec, 20.1. myslivecký ples, 3.1.2024 mimořádný svoz kom. odpadu celá obec. Poděkoval všem za pomoc na akci pro důchodce a rozsvěcení stromku.

**Ing. Novák** – upozornil na neznámý zdroj zápachu a popílků v obce, zejména na Karláku. Druhý dotaz na chystanou provozovnu likvidace automobilů a kovového šrotu. Provozovna je od září pod stavebním povolením, detaily zatím nevíme odpověděl starosta. (viz. omezení a nařízení SP)

**Černý** – navrhl případný prořez bříz v době vegetačního klidu v místě parkoviště Sklostroje, starosta upozornil, že stromy, pozemek ani osvětlení nejsou obecní, ale může se pozeptat.

**RNDr. Semler** – upozornil na nepovolené aktivity v místě bývalých zahrádek směr Turnov.

**Ing. Krsková** – vznesla dotaz na případné podnikatelské aktivity a nákupy pozemků cizích subjektů v prostoru za hřbitovem a slévárnou – starosta konstatoval, že o žádných oficiálních aktivitách neví.

## **12. / Zpráva návrhové komise**

Za návrhovou komisi přečetl Hozdecký Dušan návrh usnesení č.9/2023. Nikdo neshledal v návrhu chybu ani nenavrhl jeho úpravu.

(hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0).

*Zastupitelstvo obce přijalo na dnešním zasedání usnesení, které je přílohou tohoto zápisu.*

## **13. / Závěr**

Starosta poděkoval všem za účast. Nejbližší zasedání zastupitelstva obce bude 25.1.2024 od 18.00 v zasedací místnosti OÚ, pracovní 15.1. 2024 od 17.15 na OÚ.