



## **Zápis č. 2 / 2023**

### **ze zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 23.února 2023 v zasedací místnosti OÚ Přepere**

#### **1. / Zahájení**

Přítomni: v 18:00 hodin bylo přítomno 10 zastupitelů. Omluven byl zastupitel Ing. Jiří Novák. Počet hostů: 1 občan. Zasedání řídil starosta Ing. Sajdl Luděk. Po přivítání na řádně svolaném zasedání, seznámil přítomné s programem.

#### **Program:**

1. Zahájení.
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola usnesení č.1/2023 z minulého zasedání.
4. Konečný návrh a schválení rozpočtu na rok 2023.
5. Schválení inventarizace majetku a závazků za rok 2022.
6. Projednání žádostí o dotace z rozpočtu obce na rok 2023.
7. Příprava investic letošního roku a oslav 700 let od založení obce.
8. Schválení vyhlášky o nočním klidu.
9. Návrh smlouvy o směně částí pozemku s FK Přepere z.s.
10. Diskuse.
11. Zpráva návrhové komise.
12. Závěr.

Nikdo nic dalšího nedoplnil ani nepožadoval žádnou jinou změnu programu.  
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

#### **2. / Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

Starosta obce navrhl složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu:

Návrhová komise: Hozdecký Dušan  
Kudrnáč Tomáš  
Černý Daniel

Ověřovatelé: RNDr. Semler PhD.  
Ing. Malý Petr

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

#### **3. / Kontrola usnesení č.1/2023 ze dne 19.ledna 2023**

Starosta přečetl usnesení číslo 1/2023 ze dne 19.ledna 2023 a k jednotlivým bodům se vyjádřil. Společně se zastupiteli usnesení zkontrolovali. Nikdo neshledal nesrovnalosti, vše bylo v pořádku.

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

*Usnesení z 1. zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 19.ledna 2023 bylo splněno.*



#### **4. / Konečný návrh a schválení rozpočtu na rok 2023**

Starosta podal zastupitelům informaci o stavu na účtech (KB + ČNB) obce: 12.320.487,34 Kč ke dni 21.2.2023 + 15 mil. Kč na termínovaném vkladu u KB a.s, celkem tedy 27.320.487,34 Kč.

Starosta konstatoval, že zastupitelé podklady k rozpočtu obdrželi, vše bylo komunikováno na pracovním zastupitelstvu bez připomínek nebo doplnění. Připomněl, že byl diskutován návrh takto: 22,5 mil. Kč příjmů proti tomu 27,5 mil. Kč výdajů, tedy 5 mil. Kč schodek hrazený ze zůstatku minulých let. Dále konstatoval, že rozpočet je navrhován s jistou rezervou. Vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných zastupitelů neměl žádné připomínky, přikročilo se k hlasování o návrhu.

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

*Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje dle zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č.250/2000 Sb., §4, odst.5, písmene a), schodkový rozpočet s příjmy ve výši 22,5 mil. Kč a s výdaji ve výši 27,5 mil. Kč s tím, že schodek 5 mil. Kč bude uhrazen finančními prostředky z minulých let.*

#### **5. / Schválení inventarizace majetku a závazků za rok 2022.**

Starosta uvedl, že zpráva inventarizační komise z 24.1.2023 je předložena a podepsána. Nikdo z přítomných neměl připomínek, přistoupilo se k hlasování.

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

*Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje výsledky inventarizace obecního majetku a závazků k 31.12.2022 včetně inventarizační zprávy.*

#### **6. / Projednání žádostí o dotace z rozpočtu obce na rok 2023.**

Starosta obce seznámil zastupitele se žádostmi, které jsou zatím dvě. První za Český svaz včelařů zastoupený Ing. Fuchsem ve výši 6.000,- Kč na ošetření včelstev. Druhá za Náboženskou obec CČSH v Přepěřích, která požaduje 100.000,- Kč na další práce na budově fary dle dodaných podkladů. Zastupitelé neměli připomínek. O jednotlivých žádostech bylo hlasováno samostatně.

*Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Přepere na rok 2023 pro Český svaz včelařů, z.s. (IČO 62014765) ve výši 6.000,- Kč na ošetření včelstev.*

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

*Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace náboženské obci CČSH v Přepěřích (IČO 62013211) na vyvložkování komína a dokončovací zednické práce při rekonstrukci půdního prostoru farní budovy ve výši 100.000,- Kč a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy o dotaci.*

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

#### **7. / Příprava investic letošního roku a oslav 700 let od založení obce.**

Starosta obce jako první zmínil chystanou přístavbu ZŠ – práce na úpravě původního projektu dle nabídky projekční kanceláře běží, došlo k pracovní schůzce v místě budoucí přístavby i v budově stávající školy, proběhlo porovnání parametrů původního projektu s dnešním stavem. Zjišťování na místě se kromě starosty zúčastnili zástupci projekční kanceláře Ing. Zummer a projektantka téže firmy, za školu ředitel Mgr. Tomeš. Bylo konstatováno, že prostory školy jsou zaměřeny dobře a není moc co doplňovat. Během jednání se hovořilo i o využití zahrady a možném využití části pozemku dnešní uličky mezi ploty ZŠ a pozemkem p. Burjánka. Další část jednání proběhla v budově stávající



školy, kde se debata stočila na možnost využití půdního prostoru. Bylo konstatováno, že v současné době díky zateplení stropů mezi trámy není prostor k využití např. na prostory pro učitele příliš vhodný, nic méně v budoucnu se obec k řešení tohoto prostoru určitě vrátí. K tomuto tématu padlo pár dotazů (Ing. Krsková, RNDr. Semler), které byly starostou objasněny! Další informace pokračovaly následně. Sítě na hřiště jsou připraveny a zítra (24.2.2023) se budou instalovat. Starosta zmínil opravu „umělého“ povrchu multifunkčního hřiště metodou „retopingu“ s tím, že má domluvenou návštěvu a obhlídku povrchu hřiště v obci Pulečny provedený touto technologií. Zde by došlo k posouzení vhodnosti navrhovaného povrchu s přihlédnutím ke sportům zde nejvíce provozovaným (např. tenis). K tomuto bodu měla věcnou připomínku Ing. Krsková, která upozornila na zkušenost z podobné akce v Turnově a apelovala na dobře zvážený typ povrchu v návaznosti na druzích provozovaného sportu. Téma fotovoltaika – je dohodnuta návštěva technika firmy Columbus, kromě této firmy se osloví i další firmy pro porovnání a výběr. Akce chodník na Potůček, obec se spojila s majitelem pozemku telefonicky, ale v nejbližší době dojde k osobnímu jednání. Drobné stavby jako např. zámkovka ke třetí ulici nebo výsadba zeleně na dětském hřišti na Potůčku budou realizovány průběžně dle počasí. Budova čp.21 – zatím čistící práce, případně archeologický výzkum po dohodě s PhDr. Prostředníkem. Průběžně budou řešena i dopravní opatření na Karláku.

Termín výměny VO v druhé ulici se bude protahovat kvůli ČEZu – starosta informoval o diskusi s ombudsmankou ČEZu, která ho seznámila s výhledem financování investic. Z diskuse vyplynulo, že ČEZ bude pravděpodobně posouvat financování na rok 2025. Starosta upozornil, že se naskýtá otázka provizorního řešení dle zkušeností s náhradním osvětlením, které by se použilo dočasně a po dobudování plánovaného VO s řízeným LED osvětlením, by posloužilo jako záložní osvětlení pro další použití v obci. Výhledově bylo diskutováno několik možností využití.

Seznámení s přípravami oslav 700 let obce: starosta Ing. Sajdl má zajištěno zapůjčení pódia k jezu a na neděli 25.6. koncert Jiřího Stivína v místním kostele, je předjednána návštěva hejtmána LK. Dále pokračoval místostarosta Hozdecký, který podrobněji seznámil se zajištěním jednotlivých bodů programu – kapely se zvukařem, atrakce pro děti na louku u jezu, dále seznámil zastupitele s fází zařizování podpůrných akcí a doplňků oslav, tj. veškeré občerstvení, příprava a realizace reklamních a upomínkových předmětů. Zdůraznil potřebu pomoci při akci od jednotlivých spolků a organizací z řad členů. Bylo dohodnuto, že se dají podklady k vytvoření pozvánek pro veřejnost do místních periodik Turnovsko a Turnovsko v akci.

## **8. / Schválení vyhlášky o nočním klidu**

Starosta obce – vyhlášku používáme již několik let, každý rok s aktualizovanými daty bez problémů, podklady byly zastupitelům zaslány a po rekapitulaci akcí a jejich termínů bez připomínek se přistoupilo k hlasování.

*Zastupitelstvo obce Přepeře schvaluje obecně závaznou vyhlášku Obce Přepeře č.1/2023 o nočním klidu dle návrhu.*

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

## **9. / Návrh smlouvy o směně částí pozemků s FK Přepeře z.s.**

Starosta konstatoval, že podrobné informace k problematice směny a znaleckému posudku byly probrány na pracovním zastupitelstvu, a to včetně návrhu na vypořádání a vzájemného započítání cen. Cena za vypořádání při směně podílů na pozemcích bude stanovena dle ceny zjištěné znaleckým posudkem se zahrnutím poloviny ceny odhadu a poloviny poplatku za návrh vkladu do KN. Dále konstatoval, že jako vzor této smlouvy posloužila směnná smlouva s Paceřicemi, která byla v pořádku. Poté přednesl zastupitelům konkrétní znění směnné smlouvy, které bude uvedeno v návrhu smlouvy včetně ceny. Následovalo hlasování o návrhu bez připomínek.

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)



*Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje směnnou smlouvu na pozemky v lokalitě fotbalového hřiště mezi obcí Přepere a FK Přepere z.s. (IČO02058529) dle návrhu. Doplatek FK Přepere z.s. po zahrnutí 1/2 nákladů na zpracování znaleckého posudku a návrhu na vklad činí 6.445,- Kč.*

## **10. / Diskuze**

- Ing. Sajdl:
- žádost MŠ o možnost čerpání rezervního fondu na kulturně sportovní akce z důvodu navýšení cen jízdného. Fond je tvořen přebytky v hospodaření MŠ. Čerpání z rezervního fondu je pod souhlasem zastupitelstva a je mimo schválený příspěvek pro MŠ
  - ředitel ZŠ Mgr. Tomeš odchází do důchodu, školu povede do konce školního roku. Musíme dle příslušné vyhlášky vyhlásit konkurz na nového ředitele ZŠ.
  - starosta zmínil diskutovaný návrh na odměňování osob, které nejsou členy zastupitelstva, upozornil že odměnu nelze provést dohodou o provedené práci. Záleží tedy na rozhodnutí zastupitelstva o termínu a výši odměny.
  - situace k nabídnutým pozemkům od státu, obec projevila zájem o tento pozemek p.č. 93/45 jedná se 1/21 cesty za Koloráckými bytovkami.
  - informace o ukončení pracovního poměru pana [REDAKCE] ke konci února. Pokud bude potřeba, obec bude jeho služeb využívat na základě smluv o provedení práce.
  - seznámení s termíny konání dalších zastupitelstev – 23.3., 27.4., 8.6.
  - žádosti o byt přicházejí zatím jich je 11.
  - pomocná činnost okolo domu p. [REDAKCE] s vědomím p. [REDAKCE], probíhá úklid nepořádku v okolí domu, následně bude instalován chemický záchod. Na základě těchto aktivit proběhla i emailová komunikace s p. [REDAKCE].
- T. Kudrnáč
- přednesl pozvánku na poslední zájezd do bazénu 3.3.2023
  - informoval o zájezdu do divadla v Mladé Boleslavi 24.3.2023
  - Sokol pořádá 18.3.2023 Šibřinky – taneční zábava
- A. Dlouhá
- připomenula výrobu nových vývěsek
- RNDr. Semler
- připomněl dopravní značení 30 km/h v místě u školy, starosta si připomínku zaznamenal
- Ing. Sajdl
- závěrem zmínil možnost lepšího využití klubovny na Špičce, výhledově pro některý z místních spolků s možností zachování požívání i zápůjčkového režimu pro další občany.

## **11. / Zpráva návrhové komise**

Za návrhovou komisi přečetl Hozdecký Dušan návrh usnesení č.2/2023. Nikdo neshledal v návrhu chybu ani nenavrhl jeho úpravu.  
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0).

*Zastupitelstvo obce přijalo na dnešním zasedání usnesení, které je přílohou tohoto zápisu.*  
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0).

## **12. / Závěr**

Starosta poděkoval všem za účast. Nejbližší zasedání zastupitelstva obce bude 23.3.2023 od 18.00 v zasedací místnosti OÚ, pracovní ve středu 15.3. 2023 od 17.15 na OÚ.