



## **Zápis č.2/2022**

### **ze zasedání Zastupitelstva obce Přepere**

### **konaného dne 3. března 2022 v kulturní místnosti Sokolovny v Přepereích**

#### **1. / Zahájení**

Přítomni: v 18:00 hodin bylo přítomno všech 11 zastupitelů. Počet hostů: 5 občanů. Zasedání řídil starosta Ing. Sajdl Luděk, po přivítání na řádně svolaném jednání Zastupitelstva obce Přepere seznámil přítomné s programem, ve kterém spolu s místostarostou navrhl změnu z důvodu, že po zveřejnění pozvánky došlo k vojenskému napadení Ukrajiny sousedním Ruskem, a rád by se k tomuto tématu vyjádřil. Starosta a místostarosta navrhuje nově zařadit do programu bod číslo 3. „Podpora napadené Ukrajiny“. Ostatní body se posunou. Navrženou změnu je nutno schválit zastupitelstvem. (hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

*Zastupitelstvo obce Přepere souhlasí s navrženou změnou programu a zařazuje nově bod č.3: „Podpora napadené Ukrajiny“.*

#### **Program:**

1. Zahájení.
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
3. Podpora napadené Ukrajiny.
4. Kontrola usnesení z minulého zasedání č.1/2022 ze dne 20. ledna 2022.
5. Konečný návrh a schválení rozpočtu na rok 2022.
6. Schválení inventarizace majetku a závazků za rok 2021.
7. Projednání žádostí o dotace z rozpočtu obce na rok 2022.
8. Informace o připravovaných investicích obce pro letošní rok.
9. Návrh přípravy rekonstrukce čp. 21.
10. Došlá pošta – důležité informace a diskuze.
11. Zpráva návrhové komise.
12. Závěr.

Nikdo nic dalšího nedoplnil ani nepožadoval žádnou jinou změnu programu. (hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

#### **2. / Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

Starosta obce navrhl složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu:

Návrhová komise: Kudrnáč Tomáš  
Ing. Brožek Bohdan  
Ing. Krsková Eva

Ověřovatelé: Dlouhá Alena  
Hozdecký Dušan

(hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)



### **3. / Podpora napadené Ukrajiny**

Starosta se krátce vyjádřil k tomuto válečnému agresivnímu nepřátelskému aktu Ruska vůči suverénní samostatné Ukrajině z minulého čtvrtka 24.2.2022, který trvá dodnes a jistě ho všichni sledujeme v médiích. Starosta navrhl následující usnesení, ve kterém odsoudíme tento akt agrese a vyjádříme podporu Ukrajině. Navržené usnesení zastupitelům přečetl a také zaslal v podkladech. (hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

*Zastupitelstvo obce Přepere důrazně odsuzuje agresi Ruska vůči suverénní Ukrajině. Tento čin je nepřijatelným a brutálním porušením mezinárodního práva a mírového stavu.*

Dále, aby nezůstalo jen u slov podpory a aktů, navrhuji s místostarostou zaslat finanční částku do veřejné sbírky pro zajištění humanitární pomoci Ukrajině. Navržených 30 tis. Kč bylo následně po diskuzi zvýšeno na 50 tis. Kč. (hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

*Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč do veřejné finanční sbírky Českého červeného kříže (č.ú. 333999/2700, v.s. 1502) na pomoc Ukrajině.*

Starosta ještě doplnil, že byla zakoupena a na obecním úřadu vyvěšena státní vlajka Ukrajiny na vyjádření podpory napadenému státu.

### **4. / Kontrola usnesení z minulého zasedání č.1/2022 ze dne 20. ledna 2022**

Starosta přečetl usnesení číslo 1/2022 ze dne 20. ledna 2022 a k jednotlivým bodům se vyjádřil. Společně se zastupiteli usnesení zkontrolovali. Nikdo neshledal nesrovnalosti, vše bylo v pořádku. (hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

*Usnesení z 1. zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 20. ledna 2022 bylo splněno.*

### **5. / Konečný návrh a schválení rozpočtu na rok 2022**

Na začátku tohoto bodu starosta informoval o stavu na účtech obce (KB+ČNB) a sice 30.958.543,71 Kč ke dni 2. března 2022. Návrh rozpočtu byl detailně projednán na minulém zastupitelstvu i na pracovní schůzce před zveřejněním. Rozpočet máme navržen jako schodkový s příjmy 19,5 mil. Kč a výdaji 29,5 mil. Kč. Financování 10 mil. Kč ze zůstatku z minulých let. Veškeré informace obdrželi zastupitelé v podkladech. Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce 9.února 2022, tedy v termínu, jak vyžaduje zákon. Nikdo se neozval s žádnou připomínkou. Dotazy nejsou, vše bylo projednáno a vše je jasné, můžeme tedy přistoupit ke hlasování o rozpočtu na rok 2022. (hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

*Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje dle zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů č. 250/2000 Sb., §4, odst. 5, písmene a), schodkový rozpočet s příjmy ve výši 19,5 mil. Kč a s výdaji ve výši 29,5 mil. Kč s tím, že schodek 10 mil. Kč bude uhrazen finančními prostředky z minulých let.*

Starosta ještě stručně informoval, že učinil dotaz do KB, kde máme většinu financí a vedený účet, jestli by nám uměli nabídnout nějaký bezpečný produkt (krátkodobé spoření, termínovaný vklad, ...) pro alespoň částečné ochránění našich financí před velkou inflací. Zatím nemáme žádnou odpověď.



## **6. / Schválení inventarizace majetku a závazků za rok 2021**

V lednu 2022 proběhla inventarizace obecního majetku a závazků za rok 2021, které jsme se skoro všichni účastnili a byla dokončena 24. ledna 2022. Je to tradiční věc. Celou agendu zpracovala účetní obce a vše je zkontrolováno, podepsáno. Musíme přijmout výsledky inventarizace, včetně inventarizační zprávy usnesením. Dotazy nejsou.  
(hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

*Zastupitelstvo obce Přepeře schvaluje výsledky inventarizace obecního majetku a závazků k 31. prosinci 2021 včetně inventarizační zprávy.*

## **7. / Projednání žádostí o dotace z rozpočtu obce na rok 2022**

Máme zde celkem dvě žádosti o dotaci z rozpočtu obce na rok 2022. Informace byly zaslány v podkladech. Všechny žádosti jsou v pořádku, splňují náležitosti.

TJ Sokol Přepeře nás žádá o dotaci 120 tis. Kč. Účel je úhrada záloh na energie, pokračování rekonstrukce sklepa sokolovny, revize sport. náradí a další drobné úpravy a vylepšení. V rozpočtu obce s tím počítáme. Můžeme tedy hlasovat o této veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace.  
(hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

*Zastupitelstvo obce Přepeře schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Přepeře na rok 2022 TJ Sokolu Přepeře, z.s. (IČO 49294610) ve výši 120.000,- Kč, dle předložené žádosti.*

Druhá žádost je ve prospěch Českého svazu včelařů, a to v tradiční výši 6 tis. Kč. Částka je určena na nákup veterinárních léčiv pro letní a podzimní ošetření včelstev. Žádost je opět v pořádku, v rozpočtu je s touto částkou počítáno, můžeme tedy hlasovat.  
(hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

*Zastupitelstvo obce Přepeře schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Přepeře na rok 2022 pro Český svaz včelařů, z.s. (IČO 62014765) ve výši 6.000,- Kč na ošetření včelstev.*

## **8. / Informace o připravovaných investicích obce pro letošní rok**

### Rekonstrukce „Karlák“.

Starosta informoval, že staveniště je předáno a stavba se bude rozjíždět pravděpodobně už příští týden. O vše se stará VHS a už je i funkční spojení se stavbyvedoucím realizující firmy Colas CZ. Probíhá finální zaměřování před výkopem a jsou připraveny i dopravní značky dle stanoveného DIO pro tuto stavbu. Informovali jsme o připravované akci obyvatele a majitele nemovitostí v této lokalitě formou letáku. Další informace budou od firmy Colas CZ v průběhu stavby. Ing. Novák informoval o požadavku stavební firmy na zřízení zázemí stavby na jeho pozemku. Na umístění a podmínkách se následně domluvili, ale nemá ještě smlouvu a neví, jak je ošetřena zodpovědnost vůči dalším sousedům. Starosta sdělil, že se stavbyvedoucího a zástupce VHS dotáže, nicméně je to vztah stavební firmy se soukromým majitelem a pokud ten nedovolí, tak není možné jeho pozemky použít. Firma se pak musí zařídit jinak. Obec v dané lokalitě nemá žádné vhodné pozemky, které by mohla poskytnout pro potřeby stavby. Těžké věci bude firma skladovat pravděpodobně v Agru.



### Odvhlčení bytovky.

Proběhly první schůzky s firmou Fireo s.r.o., která bude stavbu realizovat. Dotčené obyvatele bytovky jsme také informovali o připravované akci formou letáku. Začínat se bude pravděpodobně cca za 14 dní, oficiální předání stavby je za týden. Venkovní prostor si připravíme sami (odstranění zeleně) a s vyklizením sklepů nabídneme pomoc obyvatelům, pokud budou mít zájem. Finální úpravy (opět zeleň) si v létě po dokončení také uděláme sami.

### Chodník na Potůček II. část (od železničního přejezdu na Potůček).

Proběhlo jednání s projektantem a následné zaměření. Trasování chodníku je do této studie navrženo při pravé straně ve směru na Potůček (na straně u rozvodny ČEZu). Vzhledem k tomu, že by chodník v některých místech vedl na hraně svodnice, bude muset být zřejmě zpevněn svah ve svodnici a někde i instalováno zábradlí. Určitě bychom chtěli instalovat i veřejné osvětlení. Počkáme, jak se podaří ve studii „napasovat“ chodník o šířce cca 1,5m do stávající komunikace. Projektant nám připraví tuto variantu, se kterou se následně půjdeme dotázat vlastníka komunikace (KSS LK), jestli by tento záměr mohl být zrealizován. V případě souhlasu se rozhodneme, jestli tuto variantu posuneme dál, ke stavbě. Ing. Krsková se dotázala na kompletní zatrubnění svodnice? St.: tato velice nákladná záležitost v této studii nebude zpracována.

### Kabelizace el. vedení ČEZu.

Aktuálně probíhá po celé obci pohyb projektantů z několika projekčních kanceláří, kteří zpracovávají podklady, připravují projekty a smlouvy na věčná břemena pro tuto velkou několika etapovou akci. Postupně se pravděpodobně celá obec zbaví nadzemního vedení. Obec se k akci připojí a vyměníme VO ve zbytku obce, kde se bude „kabelizovat“, za nové i s novými sloupy. Někde se bude přiklášat do výkopu i vedení optické datové sítě firmou Pamico Czech. Celá akce by se měla rozeběhnout pravděpodobně nejdříve za dva roky, pokud se podaří projektantům projednat všechna věčná břemena a uzavřít smlouvy s majiteli nemovitostí. Pevně věřím, že se vše podaří a naše obec se zmodernizuje tímto zásadním způsobem.

### Ostatní práce v obci.

Určitě nezapomínáme i na další drobnější práce v obci o kterých jsme se v minulosti už bavili, např.: plot hřiště dokončení v centru obce, plot hřiště Potůček, kanál I. ulice, cesta na Ohrazenice, ořezy stromů na závodí, na svazarmu, u č.p. 21, na cestě k Ohrazenicím. Něco už se rozeběhlo, zbytek začne, jak počasí dovolí.

## **9. / Návrh přípravy rekonstrukce č.p. 21**

Starosta informoval o proběhlém pracovním zastupitelstvu, kde se řešila nejen náplň objektu, anketa, ale i další postup v rekonstrukci tohoto objektu. Výstup z tohoto jednání je podkladem k tomuto bodu.

### Základní náplň celého objektu:

Jedná se o budoucí základní náplň celého areálu, tedy náplň, kterou zastupitelstvo považuje za prioritní. V budově by v této základní náplni neměla chybět knihovna s volnočasovým a internetovým koutkem, kompletní obecní úřad s veškerým zázemím, multifunkční učebna ZŠ / zasedačka OÚ, garáže a dílna pro drobnou údržbu a parkování obecní techniky a kompletní zázemí pro pracovníky obce. Původně jsme k této náplni chtěli přijmout usnesení, které by sloužilo jako podklad k dalším navazujícím pracím na projektu, ale po diskuzi od něj upouštíme. Počkáme ještě na výsledky připravované ankety, která by mohla přinést třeba i jiné zajímavé názory na využití. Opět nám v diskuzi nabízí názor naše spoluobčanka paní Donátová: přestavět č.p. 21 na novou školu s veškerým zázemím, výdejnou jídel (kuchyní), jídelnou, šatnami, potřebnými specializovanými učebnami, tělocvičnou, družinou, zkrátka tak aby se děti nemusely přesouvat mezi několika budovami. Určitě názor bereme na vědomí, a z hlediska přesouvání dětí je zajímavý, děkujeme za



nej, nicméně finanční náročnost tohoto nápadu je značná a zatížila by obecní rozpočet na mnoho let. Pravděpodobně by se musela provést demolice celého objektu a vystavět objekt kompletně nový a částečně rekonstruovat bychom u tohoto řešení museli ještě další budovu, tedy stávající školu. Názor zastupitelstva ve využití objektu č.p. 21 jde přeci jen trochu jiným směrem. Ale jak jsme zmiňovali je to jistě jeden z mnoha nápadů a připravovaná anketa možná nabídne i jiná zajímavá řešení.

#### Anketa pro zjištění názoru veřejnosti:

K výše zmiňovanému účelu by měla vzniknout několikrát diskutovaná anketa, zjištění názoru veřejnosti, kterou si schválíme usnesením. Zastupitelstvo se domluvilo, že anketa bude jen internetová, na obecních internetových stránkách. Příští týden by se anketa doladila na pracovní schůzi a následně ji minimálně na měsíc umístíme na web obce. Uzávěrka by mohla být někdy koncem dubna. Dotazy nejsou.

(hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

*Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje uspořádání internetové ankety mezi občany s obecnými otázkami na využití objektu čp. 21 a okolních pozemků.*

#### Vytvoření pracovní skupiny:

Další věcí je požadavek na vznik pracovní skupiny a stanovení její činnosti při přípravě rekonstrukce č.p.21 a přilehlých pozemků. Tímto pověříme stavební komisi zastupitelstva. Skupina se sestaví např. z několika zastupitelů, zájemců z řad veřejnosti a odborníků a vzniknout by měla nejpozději tak, aby mohla vyhodnotit výsledky ankety. Předseda stavební komise Ing. Novák zastupitele a hosty seznámil s návrhem náplně připravované pracovní skupiny. Další dotazy nejsou. Komisi pověříme opět následujícím usnesením.

(hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

*Zastupitelstvo obce Přepere pověřuje stavební komisi sestavením pracovní skupiny k rekonstrukci čp. 21 a okolních pozemků, a navržením její činnosti.*

### **10. / Došlá pošta – důležité informace a diskuze**

Další formální věc je vzetí na vědomí zprávy o činnosti v oblasti poskytování informací z hlediska zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb. Starosta zprávu přečetl. Dotazy nejsou.

(hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0)

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí Výroční zprávu za rok 2021 o činnosti v oblasti poskytování informací dle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb.*

#### Diskuze.

Ing. Sajdl: - připravujeme zájezd do divadla s paní Mocovou, detaily příště

Pan Kudrnáč: - připravíme zájezd do bazénu na 25.3. do Liberce  
- 26.3. otevřeme složiště větví za svazarmem  
- informoval zastupitele o loňském odpadovém hospodaření obce, celkové náklady za rok 2021 jsou 1.228.695,- Kč za veškerý odpad v obci (nejsou zahrnuty mzdové náklady na úklid a práci a odpadem), EKO-COM nám vrátil za vyříděný odpad 173.208,- Kč a od občanů jsme vybrali 367.950,- Kč (při základním poplatku 400,- Kč/os.), zbytek 687.537,-Kč doplatila obec ze svého.



Právě tato vysoká částka by měla značně podpořit naše nedávné rozhodnutí ve zvýšení základního poplatku pro letošní rok. Zvýšením na 600,- Kč/os bychom se mohli letos dostat na „spoluúcast“ obce někde kolem 500 tis. Kč. V hmotnosti dominuje bioodpad s celkem 135,56 t za rok (a cenou 149.424,- Kč) následovaný komunálním odpadem – 128,92 t (a cenou 667.650,- Kč). K 1.3. máme zaplacený poplatek na rok 2022 od cca 50% občanů.  
- příště budeme schvalovat vyhlášku o nočním klidu, pokud chtějí pořadatelé do této vyhlášky pro letošní rok svoje akce zařadit, je nejvyšší čas.

Pan Hozdecký: - dotázal se na plánované napojení nové čtveřínské kanalizace do naší kanalizace někde v prostoru na Potůčku? St.: ano, je to pravda, ale zatím jen ve fázi projektování, naše kanalizace na to je dimenzována, neměl by být žádný problém  
- dotázal se na připravované protipovodňové opatření na Závodí? St.: ano, připravuje se, projektuje si ho Povodí Labe, my jsme zajišťovali studii. Je to ve stádiu příprav.

Ing. Brožek: - upozornil na ucpané kanálové vpusti na návsi, na silnici kraje. St.: upozorním je, případně vyčistíme sami.

Paní Dlouhá - opět požádala o vyčištění kanálku na komunikaci u ní před domem a opravu „bouchajícího“ kanálu na hlavní silnici, také před domem. St.: ano, vyčistíme a VHS na opravu jsme upozornili, zkusíme to připomenout.

Paní Vinterová: - upozornila na nutnou úpravu času spínání světel VO. St.: ano zařídíme

Pan Libenský: - upozornil na klapající kanály na II/610 u Štaflů. St.: je to nahlášeno na celé silnici II/610.

Paní Donátová: - dotázala se na informační leták, který dostala o projektové přípravě na budování optické datové sítě pro internetové připojení? St.: toto si zajišťuje firma Pamico, připravuje si projekt, zjišťuje, jestli je zájem o připojení.

## **9. / Zpráva návrhové komise**

Za návrhovou komisi přečetl pan Tomáš Kudrnáč návrh usnesení č.2/2022. Nikdo neshledal v návrhu chybu ani nenavrhl jeho úpravu.  
(hlasování: pro 11 / proti 0 / zdržel 0).

*Zastupitelstvo obce přijalo na dnešním zasedání usnesení, které je přílohou tohoto zápisu.*

## **10. / Závěr**

Starosta poděkoval všem za účast. Nejbližší zasedání zastupitelstva obce bude pravděpodobně ve středu 13. dubna 2022 od 18:00 hodin v zasedací místnosti na OÚ Přepere. Termín pracovní schůze zastupitelstva, pokud bude potřeba, 4. dubna 2022 v 17:15 hod, a také 7. března 2022 v 17:15 k tvorbě ankety, obojí prezenčně na OÚ s možností on-line připojení.