



Zápis č.5/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Přepere

konaného dne 17. června 2021 v kulturní místnosti Sokolovny v Přepereřích

1. / Zahájení

Přítomni: v 18:00 hodin dle prezenční listiny bylo přítomno 6 zastupitelů. Omluven je Ing. Brožek Bohdan, Hozdecký Dušan, Ing. Krsková Eva, Mocová Blanka, Ing. Novák Jiří. Počet hostů: 4 občané. Zasedání řídil starosta Ing. Sajdl Luděk, po přivítání na řádně svolaném jednání Zastupitelstva obce Přepere seznámil přítomné s programem.

Program:

1. Zahájení.
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání č.4/2021 ze dne 13. května 2021.
4. Návrh rozpočtového opatření č. 1/2021.
5. Informace o zajištění výběrových řízení a přípravy staveb.
6. Schválení upraveného návrhu změny územního plánu.
7. Došlá pošta – důležité informace z úřadu.
8. Diskuse.
9. Zpráva návrhové komise.
10. Závěr.

Nikdo nic nedoplnil ani nepožadoval žádnou jinou změnu programu.
(hlasování: pro 6 / proti 0 / zdržel 0)

2. / Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu:

Návrhová komise: Kudrnáč Tomáš
Ing. Malý Petr
Dlouhá Alena
Ověřovatelé: Náhlovský Lukáš
RNDr. Semler Miloslav

(hlasování: pro 6 / proti 0 / zdržel 0)

3. / Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta přečetl usnesení číslo 4/2021 ze dne 13. května 2021 a k jednotlivým bodům se vyjádřil. Společně se zastupiteli usnesení zkontrolovali. Nikdo neshledal nesrovnalosti, vše bylo v pořádku.

(hlasování: pro 6 / proti 0 / zdržel 0)

Usnesení ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 13. května 2021 bylo splněno.



4. / Návrh rozpočtového opatření č. 1/2021

Starosta vysvětlil návrh rozpočtového opatření č.1/2021, který byl zaslán v podkladech zastupitelům. Informace o stavu na účtech obce (KB+ČNB) 42.502.104,55 Kč ke dni 16.6.2021. V příjmech máme zahrnut kompenzační bonus na covid 38.888,55 Kč a zapojujeme použití financí z minulých let ve výši 196.111,45 Kč. Celkem + 235 tis. Kč – zvyšujeme objem rozpočtu. Ve výdajích máme 130 tis. Kč na projektovou přípravu protipovodňových opatření v lokalitě „Závodí – odpadní kanál z MVE“, 5 tis. Kč navýšení záloh na spotřebu el. en. v přístavbě hasičárny a 100 tis. Kč na nákup „právního“ software Codexis. Celkem + 235 tis. Kč. Dotazy nejsou. Hlasujeme o rozpočtovém opatření č.1/2021, kterým se zvyšuje výše rozpočtu.
(hlasování: pro 6 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje rozpočtové opatření č.1/2021 dle předloženého návrhu.

5./ Informace o zajištění výběrových řízení a přípravy staveb

Chodník na Potůček – I. etapa (úsek od III. ulice k žel. přejezdu). Zde došlo k posunu a nic nebrání k „rozjetí“ této akce (st. povolení od 7.6.2021), vše je připraveno. Můžeme postoupit k zahájení výběrového řízení na realizaci stavby. Jelikož soutěže neděláme často a chceme mít vše v pořádku, využijeme k tomu služeb profesionálů a svěříme tento krok společnosti Compet Consult, která se zabývá soutěžemi a právním servisem kolem nich a nese odpovědnost před zákonem za jejich provedení. Se společností máme již dobré zkušenosti z minulosti (cyklostezka Přepere – Příšovice). Do budoucna se společností uzavřeme i smlouvu na poradenství v této oblasti a na výběr dodavatele na akci „odvlhčení obecní bytovky“. Veškeré podklady k akci chodník (projekt, pol. rozpočet) jsme společnosti předali a nyní zde máme návrh příkazní smlouvy, který byl zaslán v podkladech. Soutěž to nebude dlouhá, vybráno by mohlo být do poloviny července. Cena této služby je 45 tis. Kč bez DPH pro společnost Compet Consult. Dotazy nejsou. Přistupujeme tedy k hlasování.
(hlasování: pro 6 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje smlouvu na zajištění výběrového řízení na stavební akci „Chodník podél silnice III/27915 Přepere“ s firmou Compet Consult, dle návrhu.

6. / Schválení upraveného návrhu změny územního plánu

Téma již několikrát diskutované a schvalované. Ing. Lánská z MěÚ Turnov – rozvoj města / územní plánování, nám tyto úpravy na naši žádost pomohla připravit ke schválení (vše v podkladech). Jedná se především o návrh zákazu stavby obytných v centrálním území obce (finální doladění změny provede projektant ÚP), provedení změn z LK (příprava stavby nové silnice R35) a zakotvení povinnosti zpracování územní studie pro některé lokality určené k výstavbě (koordinovaná výstavba), nyní vybereme a oslovíme zpracovatele těchto změn ÚP a spustí se celý proces změny územního plánu dle zákona. Dotazy nejsou.
(hlasování: pro 6 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje obsah Změny č.1 Územního plánu Přepere, který vychází ze schválené 2. Zprávy o uplatňování Územního plánu Přepere a je upraven podle aktuálních požadavků.

7. / Došlá pošta – důležité informace z úřadu

Činnost Městské Policie Turnov v katastru obce Přepere. S městem Turnov je třeba uzavřít novou veřejnoprávní smlouvu jejímž předmětem je dohlížení na dodržování bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, a především kontrola dodržování rychlosti v naší obci. Předchozí smlouva z roku



2012 bude novou smlouvou nahrazena. Ve smlouvě jsou zohledněna i nová legislativa. Kontrola dodržování bude za strany MP Turnov přednostně aplikována na silnici III/2797 na Potůčku. Kontrolu v centrální části obce na silnici II/610 bude zajišťovat především nové turnovské oddělení státní Policie (odd. silničního dohledu). Činnost MP Turnov, ale musí být vždy na místech schválených Policií ČR. Nevznikají nám žádné náklady uzavřením této smlouvy a eventuální výběr pokut jde do rozpočtu města Turnova, které financuje MP Turnov. Rada města Turnov smlouvu již schválila na svém jednání 12. května 2021. Dotazy nejsou.
(hlasování: pro 6 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepeře schvaluje veřejnoprávní smlouvu s městem Turnov na činnost Městské policie Turnov v katastru obce Přepeře dle návrhu.

Školská rada při ZŠ Přepeře – zástupce zřizovatele. V prosinci 2020 skončilo funkční období současného zástupce a měli jsme zvolit na další období nového zástupce do školské rady pro ZŠ Přepeře. Bohužel kvůli covid opatřením se k tomu dostáváme až nyní. Zástupce rodičů (Ing. Malá) a učitelů (Mgr. Vdovičková) už zvoleni jsou. Zastupitelstvo navrhuje do této funkce opět starostu Ing. Sajdla. Dotazy nejsou.
(hlasování: pro 6 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepeře schvaluje zástupce zřizovatele ve Školské radě při ZŠ Přepeře – starostu Ing. Lud'ka Sajdla.

Žádost o dotaci na dokončovací práce na památkově chráněném objektu – paní Antoňová. Byli jsme požádáni o dotaci na opravu / rekonstrukci pro zachování památkově chráněné zemědělské usedlosti. Práce už se dokončují a v minulosti na ně čerpala finance z rozpočtu MK ČR a LK – památková péče přerozdělené městem Turnov. Je potřeba práce dokončit, aby bylo dílo hotové. Jsme požádáni o 100 tis. Kč. (celkový rozpočet na opravy v letošním roce - cca 388 tis. Kč). Po drobné diskuzi se zastupitelé domluvili, že tuto dotaci dnes schvalovat nebudou, vyžádají si přes starostu další podklady a vše proberou ještě na pracovním jednání.

Nová firma EF Recycling s.r.o. na drcení plastů v objektu bývalé továrny Kolora. 8. března 2021 vydal krajský úřad (živ. prostředí) oznámení o zahájení řízení, a nám tedy tímto dal na vědomí informace o tomto záměru. Byl nám doručen i provozní řád plánované činnosti. Provozní řád nám po prostudování neposkytl konkrétní kvalitní informace o činnostech v objektu, tak jsem ho vrátili s připomínkami k přepracování. Následně nás zástupci firmy navštívili a o celém záměru osobně informovali. Přivezli i ukázkou materiálů, které zde plánují zpracovávat (drtit). Opět je starosta informoval o našich výtkách k provoznímu řádu. Zástupci firmy slíbili přepracování a nápravu. O všem byli informováni i zastupitelé. Od té doby se nic dalšího (oficiálního) nestalo. Máme jen ústní informace o pracích na novém provozním řádu, získávání vyjádření dotčených orgánů (kraj, hygiena, hasiči,...). Veškeré tyto informace musí nutně směřovat na stavební úřad a na rekolaudaci celého objektu, které ještě nebylo zahájeno a nebylo o něj ani požádáno. Ústně jsme byli dále informováni, že se zde nebude zpracovávat žádný odpad z ulice, ale budou se zde drtit zbytky z výroby plastů a vzniklý granulát bude exportován jinam na další zpracování /výrobu jiných plastových produktů. Investor dělá další kroky, aby v brzké době mohl zažádat o rekolaudaci objektu. Pan Čadek společně s paní Čadkovou vyjádřili nespokojenost a nesouhlas s tímto připravovaným záměrem a přáli si uvést do zápisu svůj názor a požadavky. Požádali starostu o zaslání emailem informace o rozporovaných věcech v provozním řádu, upozornili zastupitele, že zmiňovaná firma je vyšetřovaná v současné době za nelegální vývoz odpadu z Anglie, upozornili na obavy, že odpad z výroby bude končit v Jizeře (nebo jí kontaminovat), dotázali se, proč bude tato výroba právě v centru naší obce, požádali o zaslání informací ohledně této záležitosti do emailu. Starosta se jim pokusil na všechny otázky dát odpověď, ale bohužel je nutné veškeré stížnosti ohledně tohoto záměru řešit s kompetentními orgány, které celou věc řeší a schvalují (st. úřad, živ. prostředí). Pokusíme se požádat st. úřad, aby rozšířil seznam dotčených sousedících parcel, tak aby mohli být informováni a přizváni k řízení i Čadkovi a další



sousedé. Informace, které dostaneme na obec k této věci, můžeme přeposílat p.Čadkovi do emailu, pro jejich lepší informovanost. Pan Čadek ještě požádal o stanovisko obce a informoval, že má potíže s pronikáním znečištěných vod do své studny právě z objektu staré továrny. Starosta mu sdělil, že takovýto problém je potřeba řešit s životním prostředím, které může situaci na místě zkontrolovat a ke stanovisku obce sdělil, že pokud firma splní veškeré legislativní předpisy a nařízení, které jim ukládá zákon a úřady tuto věc schvalující, tak s tím obec nemá a ani nemůže mít problém. Je to soukromý majetek, provoz soukromé firmy. Na zmiňovaném místě vždy byla a zřejmě i nadále bude továrna, a to je i v souladu s ÚP obce Přepeře.

MěÚ Turnov – odbor dopravy – rekonstrukce žel. přejezdu u zastávky Turnov město. Ve dnech 12.-17.7.2021 bude přes Přepeře trasována objížďka této stavební akce.

Okresní soud Semily – dotaz na našeho opatrovance. Soud se nás dotazuje, jak probíhá z naší strany opatrování jednoho našeho spoluobčana. Byla vypracována a soudu už zaslána zpráva, kde vše popisujeme (finance, zajišťování potřeb, jak se o něj staráme, jak často jsme s ním ve styku, ...).

8. / Diskuze

Ing. Sajdl:

- VHS Turnov – včera proběhlo poslední jednání Rady sdružení, už se asi rýsuje dohoda o stanovách, další týden je opět schůze, kde už by se měly stanovy konkretizovat, mělo by být vše připraveno do září, kdy by nové stanovy měla schvalovat jednotlivá zastupitelstva ve VHS sdružených obcí, nedaří se ale dohodnout pravidla pro případné vystoupení členů (hlavně finanční vypořádání)
- začali jsem diskuzi s majiteli o výkupu pozemků pod budoucí cyklostezkou směrem na Všeň
- máme koupené lístky na 21.9.2021 do divadla Semafor na představení Kytice
- obnovili jsme gratulování jubilatům – ještě musíme domluvit, jak pogratiujeme těm, u kterých jsme z důvodu covidu v minulých měsících nebyli
- pan Buriánek nás informoval a předal nám svoji novou knihu „Co dala i vzala Jizera aneb paleta laskavých přepeřských obrázků“. Knihu si chce sám veřejně představit, drobné informace budou na web stránkách obce, část produkce odkoupíme a můžeme také předávat jubilatům
- dnes proběhla kolaudace části II/610 Svijany-Příšovice-Přepeře-Turnov po odb. na Nudvojovice

Pan Kudrnáč:

- informoval za SDH o zrušeném 1.letním karnevalu, 2. a 3. karneval by proběhnout měl (17.7. a 14.8.)
- 24.6. TJ Sokol Přepeře - Valná hromada – sál Sokolovny – 18:00
- cyklovýlet prozatím neplánujeme, uvidíme, jaká budou opatření těsně před termínem a jestli by případně šlo něco zorganizovat, můžeme nahradit cyklo-vyjížděkou po Českém ráji

Paní Dlouhá:

- připomněla špatný stav okolí víka kanálů u ní před domem - St.: ano zajistíme opravu s VHS
- navrhla instalaci stojanů na kola před hřbitov - St.: ano, můžeme

**11. / Zpráva návrhové komise**

Za návrhovou komisi přečetl pan Kudrnáč Tomáš návrh usnesení č.5/2021. Nikdo neshledal v návrhu chybu ani nenavrhl jeho úpravu.
(hlasování: pro 6 / proti 0 / zdržel 0).

Zastupitelstvo obce přijalo na dnešním zasedání usnesení, které je přílohou tohoto zápisu.

12. / Závěr

Starosta poděkoval všem za účast. Nejbližší další zasedání zastupitelstva obce proběhne pravděpodobně ve čtvrtek 22. července 2021 od 18:00 hodin v kulturní místnosti TJ Sokol Přepere. Termín pracovní schůze zastupitelstva, pokud bude potřeba, bude v termínu 12.července 2021 v 17:15 hod, pravděpodobně opět video meetingem.