



Zápis č.4/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Přeperež konaného dne 13. května 2021 v kulturní místnosti Sokolovny v Přeperežích

1. / Zahájení

Přítomni: v 18:00 hodin dle prezenční listiny bylo přítomno 8 zastupitelů. Omluven je Ing. Brožek Bohdan a Ing. Novák Jiří, pozdní příchod ohlásil RNDr. Semler Miloslav. Počet hostů: 0 občanů. Zasedání řídil starosta Ing. Sajdl Luděk, po přivítání na řádně svolaném jednání Zastupitelstva obce Přeperež seznámil přítomné s programem.

Program:

1. Zahájení.
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání č.3/2021 ze dne 1. dubna 2021.
4. Schválení účetní závěrky obce, ZŠ a MŠ za rok 2020.
5. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2020.
6. Schválení věcných darů v souvislosti s nákazou Covid-19.
7. Došlá pošta – důležité informace z úřadu.
8. Diskuse.
9. Zpráva návrhové komise.
10. Závěr.

Nikdo nic nedoplnil ani nepožadoval žádnou jinou změnu programu.
(hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel 0)

2. / Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu:

Návrhová komise: Kudrnáč Tomáš
Ing. Krsková Eva
Hozdecký Dušan

Ověřovatelé: Dlouhá Alena
Ing. Malý Petr

(hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel 0)

3. / Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta přečetl usnesení číslo 3/2021 ze dne 1. dubna 2021 a k jednotlivým bodům se vyjádřil. Společně se zastupiteli usnesení zkontrolovali. Nikdo neshledal nesrovnalosti, vše bylo v pořádku.
(hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel 0)

Usnesení ze 3. zasedání Zastupitelstva obce Přeperež konaného dne 1. dubna 2021 bylo splněno.



4. / Schválení účetní závěrky obce, ZŠ a MŠ za rok 2020

Starosta přítomné seznámil s dokumenty týkající se účetní uzávěrky obce, Mateřské a Základní školy. Veškeré dokumenty byly řádně zveřejněny na úředních deskách, a to v termínu od 19. 4. 2021, tak jak vyžaduje zákon. Výsledek hospodaření obce je plusový, příjmy převyšují výdaje o 5.477.094,80 Kč. Základní škola je také v plusu o 19.801,98 Kč a Mateřská škola o 16.914,30 Kč. U výsledku obce částka zůstává na účtech, v případě MŠ a ZŠ a jejich kladném výsledku, musíme jako zřizovatel příspěvkových organizací určit, jak s ním mají naložit – obvykle převádíme do rezervního fondu. Souhlas zastupitelů v tomto případě, kromě usnesení, musí být jmenovitě zaznamenán do protokolu závěrečných účtů obce, MŠ a ZŠ. Každý zastupitel se tedy může vyjádřit. Protokol je pak součástí schvalování závěrečného účtu obce. Pokud k tomu nikdo nic nemá můžeme přistoupit k jednotlivému hlasování.

Účetní závěrka Obce Přepere

(hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje účetní závěrku Obce Přepere sestavenou ke dni 31. prosince 2020, přičemž příjmy za účetní období roku 2020 převyšovaly výdaje o 5.477.094,80 Kč.

Účetní závěrka Základní školy Přepere

(hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje účetní závěrku Základní školy Přepere včetně výsledku hospodaření za účetní období roku 2020 sestavenou ke dni 31. prosince 2020 a souhlasí s převodem výsledku hospodaření ve výši 19.801,98 Kč do rezervního fondu.

Účetní závěrka Mateřské školy Přepere

(hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Přepere včetně výsledku hospodaření za účetní období roku 2020 sestavenou ke dni 31. prosince 2020 a souhlasí s převodem výsledku hospodaření ve výši 16.914,30 Kč do rezervního fondu.

5./ Schválení závěrečného účtu obce za rok 2020

Tento bod přímo navazuje na bod předchozí. Mimo účetních závěrek obce, MŠ a ZŠ je zde přiložen i výsledek interního auditu na ZŠ a MŠ, výkaz FIN a přezkoumání hospodaření obce krajským úřadem. Vše bylo v pořádku, hodnocení auditu je bez výhrad. Starosta následně stručně seznámil přítomné se základními body a obsahem závěrečného účtu. Pokud nejsou dotazy nebo připomínky, můžeme přistoupit k hlasování.

Závěrečný účet obce

(hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje závěrečný účet obce za rok 2020 dle §17, odst. 7, písm. a) zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

6. / Schválení věcných darů v souvislosti s nálezem Covid-19

V tomto bodě musíme formálně schválit přijetí většího množství darů (respirátorů FFP2 a antigenních testů pro MŠ a ZŠ Přepere). Dary jsou jak ze Správy státních hmotných rezerv, tak i od soukromé osoby. MŠ Přepere obdržela respirátory a antigenní testy od SSHR a respirátory od pana Šmeraje. ZŠ Přepere obdržela antigenní testy od SSHR. Přijetí darů shrneme do jednoho usnesení, ke kterému se máme možnost vyjádřit. Hlasujeme tedy o souhlasu s přijetím zmiňovaných darů.

(hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel 0)



Zastupitelstvo obce Přepere schvaluje přijetí věcných darů pro příspěvkové organizace obce ZŠ a MŠ určených na testování a ochranu pedagogických i nepedagogických zaměstnanců škol i žáků v době pandemie Covid-19, dle návrhu.

7. / Došlá pošta – důležité informace z úřadu

Chodník na Potůček – I. etapa (od III. ulice po žel. přejezd). 4.5.2021 stavební úřad v Turnově oznámil zahájení společného řízení (územní + stavební) bez místního jednání – stavba chodníku od III. ulice ke trati. Stavební úřad vyčká 15 dní, a pokud nebudou žádné připomínky, tak neprodleně vydá stavební povolení. Projektant ještě vydá položkový rozpočet a následně bude vypsána soutěž na zhotovitele. Starosta doplnil, že už pozval některé stavební firmy, aby se zapojily do soutěže. Ing. Krsková ještě doplnila, aby byla oslovena i spolehlivá firma Mizera-stavby.

Dostavil se RNDr. Semler Miloslav.

Změna ÚP obce Přepere – ubytovny. Starosta se ještě pro připomenutí vrátil k minulému hlasování o rozšíření zákazu staveb ubytoven na celé území obce. Jelikož tento návrh nebyl přijat bude zachováno v platnosti stávajícího znění usnesení 10/2019 – bod 11 o pořízení změny č.1. a zákazu stavby ubytoven jen v centrální části obce. Změnu tedy neprodleně posuneme k Ing. Lánské, se kterou bude změna do ÚP obce zanesena.

MěÚ Turnov - st. úřad – vydání povolení – k předčasnému užívání sjezdu ze silnice a účelové soukromé komunikace na Potůčku ke 3 novým RD. Stavebníkům byla nabídnuta možnost instalace veřejného osvětlení, prozatím bez reakce. Nebyl zatím ani vznesen žádný požadavek od stavebníků na příspěvek na vybudování komunikace.

Stavební akce ČEZu v obci.

– zrušení sloupů a následná kabelizace II. ulice, dále od bytovek Kolora až k „Agru“ a podél II/610 zpět až k návsí, realizace 2024. Jelikož jsme letos chtěli měnit VO ve II. ulici, tak ještě vyčkáme a zrealizujeme společně s ČEZem v jednom výkopu. Uspoříme tím nemalé prostředky. Stavební povolení musíme mít svoje. Co se týče ulice u bytovek Kolora, tam by VO a rekonstrukce chodníků zrealizovat šla, jenže se zde objevil další problém s přípojkami vody a kanalizace, které nevyhovují legislativě (a k tomu někteří vlastníci požadují samostatnou – nikoliv jako je to řešeno nyní - společnou přípojkou), a bylo by je potřeba předělat. Aktuálně čekáme, jak dopadne jednání VHS a SčVK a poté se vymyslí řešení. Pokud z tohoto rozhodnutí vzejde nutnost udělat ke každé bytovce novou přípojku vody a kanalizace, odložíme i zde plánovanou stavbu chodníku a VO a nejprve se zrealizují přípojky. U silnice II/610 máme nové/opravené chodníky a svítidla VO. Až se bude akce realizovat, budeme instalovat naše nové sloupky a na ně umístíme stávající (letos nová) svítidla.

- výměna sloupů el. vedení na Závodí, realizace 11/2021, zde se k této akci také připojíme a na celém Závodí vyměníme veřejné osvětlení.

- nový zemní kabel od rozvodny po cestě k Ohrazenicím – realizace asi léto 2021, jsme domluveni, že po realizaci bude upravena polní cesta do Ohrazenic za našeho finančního příspěví.

Stavební akce VHS v obci.

- už zmiňované přípojky (vodovodní a kanalizační) do bytovek Kolora, zde uvidíme, jak dopadnou jednání a zdali se vůbec bude realizovat



- rekonstrukce vodovodu a dešťové kanalizace „Karlák“. Tato akce se projektuje. Aktuálně máme geometrické zaměření, které přeposíláme projektantovi. Bylo dohodnuto, že se po zaměření přidá i projekt na povrchy komunikací (odvodnění, ...).

Smlouva o údržbě a užívání pozemku u jezu. Tato smlouva byla podepsána s manželi Brožovými. Starosta přečetl všechny povinnosti a práva ze smlouvy vyplývající. Jedná se mj. o sekání a celoroční údržbu pozemku, zeleně na celé ploše (tráva, dřeviny), dohled nad pozemkem a na dodržování domluvených pravidel. Dále je zde zahrnuta možnost provozování sezónního stánku s občerstvením (se všemi povoleními, a za přesně daných pravidel). Smlouva je zatím do roku 2025.

Postupná výměna VO v obci. Kromě již zmiňovaných etap výměny zvažujeme posílení osvětlení u Jizery – parkoviště za mostem a v uličce mezi II. a I. ulicí. K výměně také dojde na sloupech ČEZu naproti novému chodníku ke trati. Na potůčku zatím ještě necháme stávající světla.

Rekonstrukce obecní bytovky. Projektově je připravená etapizace. V pondělí má starosta setkání s projektantem, dokončuje se dokumentace a položkový rozpočet pro vypsání soutěže.

Oprava střechy na svazarmu. Starosta potvrdil nabídku panu Štaflovi, který už si nakupuje materiál, a zajišťuje vše potřebné. Termínově by se snad mohlo stihnout do konce 6/2021.

Drobné stavební práce v obci. Oslovili jsme firmu z Ohrazenic Stavby Holý, která má nějakou volnou kapacitu. Využijeme jeho možnosti pro drobné práce v obci.

Greenway Jizera – cyklostezka. Proběhla další větší schůzka i za účasti pana hejtmana, který sdělil, že by se kraj chtěl více účastnit realizace i provozu těchto stezek. Pro některé malé obce je totiž výstavba, provozování a údržba stezek nad jejich možnosti.

8. / Diskuze

Ing. Sajdl:

- navštívil jsem Ing Kuršela (Kredit Centrum) s dotazy ohledně výstavby klapky na jezu a zjištění informací ohledně souhlasu s výstavbou protipovodňových opatření na Závodí – u odpadního kanálu MVE, s těmito opatřeními souhlasí, klapka na jezu se projektově upravuje, realizace nejdříve v 2022, oprava nadejezí se zatím odsouvá.
- složiště větví je aktuálně upraveno a připraveno na další provoz, navíc p. Hauzr se přijede podívat a možná si zbytky větví odveze, ještě s ním byla domluvena úprava cesty k Ohrazenicím.
- dotázal se zastupitelů a dal podnět k zamyšlení a diskuzi, jestli nebudeme iniciátory nějaké další výstavby rodinného bydlení. Jelikož většina pozemků je soukromých, bylo by potřeba komunikovat s vlastníky dotčených pozemků (v lokalitách určených k výstavbě dle ÚP), pokud budou mít zájem. Z diskuze vzešel požadavek na vznik územních studií k výstavbám, aby zde nedošlo k živelné zástavbě. Starosta bude kontaktovat Ing. Lánskou s dotazem, jestli je možné si nějak podmínit v územním plánu nutnost územní studie, či jiný způsob, jak toto ošetřit.

Pan Kudrnáč:

- informoval o dalších zrušených akcích na květen, konkrétně výlet 22.5., valná hromada SDH 29.5. a divadlo Praha. Co se týká června, tak asi nebude dětské sportovní odpoledne a otázkou je I. letní karneval.
- informoval o dalších termínech na hlídání složiště větví – 22.5. Náhlovský, 5.6. Ing. Malý.



- Pan Hozdecký: - informoval o proběhlém kontrolovaném (SDH) spálení větví na složišti, do budoucna by bylo lépe pokusit se oddělit větve a listí.
- Ing. Krsková: - dotázala se jaká je situace ohledně našeho opatrovance p. Mičky, St.: informoval zastupitele o aktuální situaci a péči, kterou mu zajišťujeme, nyní jsme mu mj. např. zajišťovali nový občanský průkaz a proběhla jeho registrace ve Sčítání 2021
- RNDr. Semler: - dotázal se na doděláním úpravy cesty k Ohrazenicím – St.: už jsem zmiňoval, zadní úsek bude upraven p. Hauzrem – technikou, přední úsek až po výkopových pracích ČEZu
- Paní Dlouhá: - připomněla špatný stav okolí víka kanálů u ní před domem - St.: ano zajistíme opravu s VHS
- dotázala se na parkování u dětského hřiště na Potůčku -St.: prověříme možnosti realizace
- dotázala se na možnou úpravu prostoru u ní před domem mezi domem a silnicí (chodník, parkování, ...) - St.: setkáme se na místě a domluvíme možnosti co by zde šlo zrealizovat
- Náhlovský Lukáš: - dotázal se na provozní řád na dětském hřišti Na Potůčku – je zakázáno zakládání ohně, přitom je zde instalováno ohniště – St.: myšleno zakázáno mimo místa k tomu určená

11. / Zpráva návrhové komise

Za návrhovou komisi přečetl pan Kudrnáč Tomáš návrh usnesení č.4/2021. Nikdo neshledal v návrhu chybu ani nenavrhl jeho úpravu.
(hlasování: pro 9 / proti 0 / zdržel 0).

Zastupitelstvo obce přijalo na dnešním zasedání usnesení, které je přílohou tohoto zápisu.

12. / Závěr

Starosta poděkoval všem za účast. Nejbližší zasedání zastupitelstva obce proběhne ve čtvrtek 17. června 2021 od 18:00 hodin v kulturní místnosti TJ Sokol Přepere. Termín pracovní schůze zastupitelstva je 7.června 2021 v 17:15 hod, pravděpodobně opět video meetingem.