



Zápis č.1/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 28. ledna 2021 na OÚ v Přeperech

1. / Zahájení

Přítomni: v 18:00 hodin dle prezenční listiny bylo přítomno 10 zastupitelů. Omluven je Ing. Novák Jiří. Počet hostů: 1 občan. Zasedání řídil starosta Ing. Sajdl Luděk, po přivítání na řádně svolaném jednání Zastupitelstva obce Přepere seznámil přítomné s programem.

Program:

1. Zahájení.
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání č.10/2020 ze dne 17. prosince 2020.
4. Návrh rozpočtu 2021 – základní body, návrhy investic.
5. Informace o aktuálních pracích, termíny akcí k vyhlášce o nočním klidu.
6. Došlá pošta – důležité informace z úřadu.
7. Diskuse.
8. Zpráva návrhové komise.
9. Závěr.

Nikdo nic nedoplnil ani nepožadoval žádnou jinou změnu programu.
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

2. / Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starosta obce navrhl složení návrhové komise a ověřovatelů zápisu:

Návrhová komise: Kudrnáč Tomáš
Hozdecký Dušan
Náhlovský Lukáš
Ověřovatelé: RNDr. Semler Miloslav
Ing. Brožek Bohdan

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

3. / Kontrola usnesení z minulého zasedání

Starosta přečetl usnesení číslo 10/2020 ze dne 17. prosince 2020 a k jednotlivým bodům se vyjádřil. Společně se zastupitelé usnesení zkontrolovali. Nikdo neshledal nesrovnalosti, vše bylo v pořádku.

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

Usnesení z 10. zasedání Zastupitelstva obce Přepere konaného dne 17. prosince 2020 bylo splněno.



4. / Návrh rozpočtu 2021 – základní body, návrhy investic

Tento bod je dnes nejdůležitější. Starosta detailně vysvětlil návrh rozpočtu na rok 2021, který byl zaslán v podkladech zastupitelům a byl i diskutován na pracovní schůzi ZO. Dále doplnil informaci o stavu na účtech obce (KB + ČNB) a sice 39.749.812,70 Kč ke dni 27. 1. 2021. Po přípravě a dopracování je nutné návrh rozpočtu 9. 2. 2021 na 15 dní vyvěsit na úřední desce obce, tak abychom ho mohli případně schválit na dalším zastupitelstvu 25. 2. 2021.

K návrhu rozpočtu: příjem na rok 2021 odhadujeme i s pravděpodobným propadem na daních na 15,78 mil. Kč, výdaje na 28,5 mil. Kč, investice 16,4 mil. Kč, běžný provoz cca 12 mil. Kč. Ze zůstatku z minulých let tedy zapojujeme 12,72 mil. Kč. Zůstatek na účtu máme i nadále dostatečný i pro případný nákup nemovitostí nebo větší stavbu, se kterou v návrhu rozpočtu nepočítáme. Kdyby tedy bylo potřeba zapojit další finance, musel by se v průběhu roku upravit rozpočet. Zde je výčet důležitých investic v návrhu rozpočtu, které bychom chtěli v roce 2021 zrealizovat:

- sanace obecní bytovky (odvlhčení, drenáže, chemické ošetření, oprava fasády a balkónů) odhadujeme na 7 mil. Kč (s opravou zateplení obvodových zdí a střechy, výměnou oken zatím nepočítáme)

- chodník ke trati I. etapa (od III. ulice k žel. přejezdu) aktuálně máme od LK podepsané smlouvy, můžeme obratem požádat o stavební povolení – odhadujeme cca na 2 mil. Kč

- střecha svazarm – výměna krytiny (+ likvidace staré azbestové) + případná oprava krovů, odhadujeme na 300 tis. Kč

- veřejné osvětlení – opravy, výměny, nové se st. povolením ve II. ulici, odhadujeme na 2,2 mil. Kč

- výměna poškozeného povrchu na sportovním hřišti (+ nové základy pro sloupky), odhadujeme na 2 mil. Kč

- chodník okolo + pod bytovkami kolora, odhadujeme na 2 - 2,2 mil. Kč

- projektová příprava na další roky (ÚP úprava, Karlák rekonstrukce dešťové kanalizace a nové asfalty, cyklotrasy – stavby nových úseků, knihovna,...)

Více akcí raději nebudeme plánovat, není reálné je stihnout. Samozřejmě běžné údržbové práce, které chystáme delší dobu proběhnou (ploty, údržby, opravy chodníků, vylepšování OÚ, ...). Vše zapracujeme do začátku února a pošleme zastupitelům. Následně vyvěsíme tak, aby bylo připraveno a splněno pro schválení na příštím zastupitelstvu 25.2.2020. Po drobné diskuzi a vyjasnění detailů pověřujeme starostu dopracováním návrhu rozpočtu.

(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0)

Zastupitelstvo obce Přepere ukládá starostovi dopracovat návrh rozpočtu ke zveřejnění před schvalováním podle dnes předloženého rámce.

5. / Informace o aktuálních pracích, termíny akcí k vyhlášce o nočním klidu

Obecně závazná vyhláška obce Přepere o nočním klidu. V roce 2020 jsme poprvé připravili tuto vyhlášku, abychom předešli nedorozuměním, a organizátoři „nočních“ akcí mohli mít v této vyhlášce oporu při případných stížnostech na rušení nočního klidu. Vyhláška pro letošní rok bude kopírovat tu loňskou s drobnými úpravami. Místostarosta seznámil zastupitele s pracovní verzí termínů akcí, které už má od jednotlivých spolků potvrzené. Pokud by někdo ještě chtěl doplnit další termín do vyhlášky, může tak učinit do příštího zastupitelstva 25. 2. 2021, kdy budeme vyhlášku schvalovat (termíny akcí 2021 jsou už nyní uvedeny na internetových stránkách obce). Vyhláška umožní na přesně stanovené akce v obci omezit dobu nočního klidu. Zopakují navržená omezení nočního klidu:

noční klid od 2:00 do 6:00:

- noc z 31.12. na 1.1. (oslavy Silvestra a Nového roku)

- noc ze 30.4. – 1.5. (čarodějnice)

noční klid od 3:00 do 6:00:

- noc z 29.5. na 30.5.2021 (výroční valná hromada SDH + svěcení nového vozu)
- noc z 26.6. na 27.6.2021 (I. letní karneval u Jizery)
- noc ze 17.7. na 18.7.2021 (II. letní karneval u Jizery)
- noc z 31.7. na 1.8.2021 (zábava na stadionu FK Přepere)
- noc ze 14.8. na 15.8.2021 (III. letní karneval u Jizery)

Každá akce se musí ještě vyvěsit 10 dní před konáním na úřední desce, a navíc budeme informovat i ostatními informačními kanály. Do nové vyhlášky ještě doplníme, že rušíme tu loňskou.

Aktuální práce:

Hasičská auta: nové hasičské auto už má vyřízeny všechny papíry (pojistky, dálnice, ...) a je zařazeno do výjezdu, definitivně nahradilo starou Avii. Na starou Avii se nám přihlásil zájemce o odkup (p. Šíp, z pod Kozákova). Bere ji tak jak je a vše s prepisem zařídí, nabízí 10.000,- Kč. Pokud k tomu nikdo nic nemá, vyřídíme prodej už příští týden. Nabídka je to slušná, Avie už má cenu jen „šrotu“. Zastupitelé nemají nic proti, tedy souhlasí.

Chodník na Potůček I. etapa: (od III. ulice – ke trati) dnes přišla podepsaná smlouva o budoucí smlouvě darovací na pozemky kraje, můžeme tedy postoupit do fáze přípravy na stavební povolení.

Informace o pozemcích KSS LK, které bychom rádi převedli do majetku obce. Krajnice před domem Novákových a Černých při II/610. Zde ředitel KSS LK nevidí problém pro převedení pod správu obce, a my bychom pak zde mohli vybudovat chodník. Domluvíme se s KSS LK co přesně a požádáme o převedení/odprodání. Následně zde můžeme vybudovat parkoviště pro zákazníky místních firem. Instalace chodníku do koruny vozovky v úseku žel. přejezd – Potůček. Zde už pan ředitel zcela nakloněn nebyl, nicméně po diskuzi a dotazu na šíři vozovky (6m) po instalaci případného chodníku, by to i zde mělo vyhovovat normám. Což nám potvrdil. Zadáme tedy projektantovi tuto variantu a důkladné proměření, a budeme projektovat toto umístění chodníku.

Zápis budovy hasičárny do KN. Starosta navštívil KÚ Semily. Zde předložili historické výpisy, kde je jasně uvedeno, že budovu hasičárny vlastní TJ Sokol Přepere od roku 1922 dodnes. V roce 2004 koupila obec hřiště od TJ Sokol Přepere včetně pozemku pod budovou. Sice se historicky všichni domnívají, a je to zmiňováno ve smlouvách, že budova patří obci, ale nepodařilo se to prokázat. Je tedy nutné tyto věci dát do pořádku. Nejdříve se musí přepsat budova na obec (na doporučení FÚ – nejlépe smlouva darovací + odhad) a následně bude zaneseno do KN i s novou přístavbou.

Návrh změny ÚP – prověření možnosti vyloučit stavbu ubytoven v obci. V současné době máme návrh změny navržen, že tyto stavby nechceme jen v centrální části obce. Zazněly zde názory, že by bylo lepší tuto změnu rozšířit na celé území obce. Starosta celý tento problém, po konzultaci s odbornými útvary, detailně vysvětlil, všechna pro a proti. Po diskuzi a vyjádření jsme se nedokázali rozhodnout, kterou variantu přijmeme. K problému se vrátíme na příštích jednáních zastupitelstva.

Měření rychlosti na Potůčku. Získali jsme informace od Policie ČR, že v Turnově vzniklo nové oddělení silničního dohledu, které se do budoucna bude ještě rozšiřovat, a dostalo za úkol dozorovat (vč. měření rychlosti) v našem regionu dálnice, silnice I. třídy a vybrané úseky silnic II. třídy, konkrétně i II/610. Byli jsme ujištěni, že se situace z tohoto hlediska do budoucna výrazně zlepší. Tím bychom měli postaráno o komunikaci II/610 a silnici přes Potůček III/2797 se pokusíme smluvně domluvit s Městskou policií Turnov, kteří by nám zde prováděli dozorování. O všem ještě budeme jednat. Toto vše by nám umožnilo vyhnout se pořizování drahého, v tomto místě nákladově neefektivního měření rychlosti.



6. / Došlá pošta – důležité informace z úřadu

Nový zákon o odpadech. SKS s.r.o. opět zvyšuje cenu a navrhuje další úpravy vztahu. V úterý máme domluvenou schůzku v rámci Mikroregionu Jizera, kde by se mělo vše probrat a vyjasnit.

Pošta:

MěÚ Turnov – st. úřad – zahájení stavebního řízení „stavební úpravy“ objekt č.p. 225 Přepeře (bývalá spisovna) pro firmu SIR JOSEPH s.r.o., Turnov 1, Koškova ul. 1766.

MěÚ Turnov – st. úřad – zahájení územního řízení na vedení NN – od trafostanice pod bytovkami kolora do areálu firmy Flimex.

MěÚ Turnov – st. úřad – prodloužení předčasného užívání části silnice III/2797 po rekonstrukci nádražní ulice (součást rekonstrukce II/610) do 30.9.2021.

MěÚ Turnov – st. úřad – zahájení řízení – pozvání k ústnímu jednání „stavební úpravy a přístavba domu u č.p. 140 Přepeře“ kolna u č.p. 140 – pan Kováč.

MěÚ Turnov – st. úřad – kolaudační řízení 19.2.2021 na nový RD manželů Dědkových.

10. / Diskuze

Ing. Sajdl:

- zahájili jsme práce na čištění a znovu-obnovení původní trasy polní cesty do Ohrazenic
- koupili jsme rozmetadlo za traktor na sůl a hojně ho už využíváme
- nové VO podél silnice II/610 – bude hotovo do půlky února
- dotaz z minula, zastávka u DIAS Turnov byla zrušena z důvodu nevyužívání
- VHS Turnov, po schůzi 18.1.21, se začíná situace pomalu posouvat a směřovat k dohodě, je cítit snaha v jednání ode všech zúčastněných, aby se svazek nerozpadl a vše bylo ukončeno pro všechny akceptovatelnou dohodou

Pan Kudrnáč:

- informoval o definitivně zrušené akci ZŠ – školní akademie, nebudou mít dostatek času na přípravu, všechnu energii věnují výuce, na podzimní akce nám účast přislíbili (stromek a důchodci)
- požádal zastupitele, aby se zapsali na dozor: svazarm – složiště větví 2021
- požádal zastupitele o stanovení ceny knihy o Přepeřích, někteří lidé by si ji rádi koupili, i když ji prioritně budeme používat jako dárky (jubilea, občanci ...). Po dohodě ji budeme nabízet za 300,- Kč

Ing. Brožek:

- dotázal se na pomoc při registraci seniorů na očkování - St.: nemáme žádné přednostní právo, abychom to uspíšili, ale když se na nás někdo obrátí, určitě pomůžeme
- dotázal se na systém ohledně informování o výši poplatků na rok 2021 - St.: vše máme na internetu, a kdo nemá tuto možnost obrací se telefonem, emailem nebo osobně na OÚ, kde mu rádi vše sdělíme, složenku využíváme, až po opakovaných výzvách k zaplacení

Paní Dlouhá:

- připomněla nutnost opravy kanálu na silnici III/2797 - St.: upozorníme VHS, opravíme

Paní Mocová:

- požádala o instalaci koše na psí exkrementy na náves - St.: ano objednáme, to není problém
- dotázala se na domeček u dráhy nad bytovkami kolora - St.: soukromé vlastnictví, majitel započal rekonstrukci, ale nyní objekt chátrá, další informace nemáme



- dotázala se na dostavbu vlakové zastávky - St. musela by se obnovit projektová dokumentace a máme i uzemní rozhodnutí, které je propadlé, otázkou je, jestli je o to zájem a jestli to vůbec má smysl
- dotázala se na možné doplnění zábradlí u mostu přes náhon St.: dotážu se KSS LK

RNDr. Semler:

- stěžoval si na špatný výhled při výjezdu z Karláku u hřiště - St.: už jsme se tomu věnovali v minulosti a nenašli jsme vhodné místo kam umístit zrcadlo

Ing. Krsková:

- dotázala se na nefunkční hodiny na kostele – St.: už jsme tu měli opraváře, ale nepomohlo to nadlouho, máme objednanou větší opravu

11. / Zpráva návrhové komise

Za návrhovou komisi přečetl pan Kudrnáč Tomáš návrh usnesení č.1/2021. Nikdo neshledal v návrhu chybu ani nenavrhl jeho úpravu.
(hlasování: pro 10 / proti 0 / zdržel 0).

Zastupitelstvo obce přijalo na dnešním zasedání usnesení, které je přílohou tohoto zápisu.

12. / Závěr

Starosta poděkoval všem za účast. Nejbližší zasedání zastupitelstva obce proběhne ve čtvrtek 25. února 2021 od 18:00 hodin v kulturní místnosti TJ Sokol Přepere. Termín pracovní schůze zastupitelstva bude v termínu 15. února 2021 v 17:15 hod na OÚ – případně video meetingem.